

JE RÉUSSIS MON PROJET DE RÉNOVATION



AGENCE RÉGIONALE POUR LES
TRAVAUX D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE

**LA RÉNOVATION
ÉNERGÉTIQUE
100% GAGNANTE,
C'EST POSSIBLE
AVEC ARTÉE !**



*"Je voudrais rénover,
mais cela me semble
compliqué"*

**Artée vous accompagne dans
toutes les étapes pour faciliter
vos démarches et mener à bien
votre projet**



*"Je souffre du froid
et de la chaleur chez moi"*

**Rénover, c'est gagner en confort
et se protéger des changements
de température**

*"Mes factures énergétiques sont
régulièrement trop élevées et mon
budget souvent dépassé
à cause des pannes"*

**Rénover c'est économiser de 25 à 50%
sur sa consommation énergétique et
anticiper sur l'usure de ses équipements**



**Changer d'une lettre sur
l'étiquette énergétique, c'est
en moyenne augmenter de
5 à 10% la valeur de son
habitation**



*"Je voudrais en faire plus
pour l'environnement"*

**Rénover c'est lutter contre
les dérèglements climatiques**



*"Je n'arrive pas à vendre
ou louer mon logement"*



*"Je veux être assuré
de faire des économies"*

**Artée propose un suivi de
vos consommations et vous
accompagne pour vérifier les
performances de votre rénovation**

MISSIONS & TARIFS 2017

Audit énergétique

Visite du logement

Bilan énergétique avant/après travaux

Identification des aides publiques

Identification du reste à charge

Proposition de financement

Accompagnement aux travaux

Vérification des devis des entreprises

Assistance à la rédaction des demandes d'aides

Mise en relation avec les partenaires bancaires

Assistance à la finalisation des demandes d'aides

Aide à la rédaction des déclarations de travaux

Accompagnement aux écogestes

Outil de suivi de consommations

Rapport préalable au lancement des travaux

2 visites de chantier

Orientation en cas de litige

**MISSION
DE BASE**
768€

**MISSION
COMPLETE**
1164€

**AIDE
RÉGIONALE**
710€*

Montant aide
phase "Diagnostic":
440€

Montant aide
phase "Analyse et
assistance":
270€

**ARTÉE
FINANCE
VOS TRAVAUX**

Agissez sur le
montant de votre
consommation
et vos factures
énergétiques en
engageant des
travaux d'économies
d'énergie

* Aide de la Région Nouvelle-Aquitaine à l'accompagnement sous conditions d'éligibilité et sous réserve de l'étude du dossier auprès du Conseil Régional. L'aide de 710€ est divisée en deux parties : 440€ pour la phase "Diagnostic" et 270€ pour une phase "Analyse et assistance".

Coûts de revient finaux pour le particulier : Audit énergétique : 462€-440€ = 22€ TTC / Accompagnement aux travaux en Mission de Base : 768€ - 710€ = 58€ TTC / Accompagnement aux travaux en Mission Complète : 1164€ - 710€ = 454€ TTC.

LE TIERS FINANCEMENT



AGENCE RÉGIONALE POUR LES
TRAVAUX D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE



BON À SAVOIR

Le tiers financement vient en complément aux aides existantes.

Il s'adapte à ma situation, mes remboursements sont liés à la nature des travaux que je réalise

Le tiers financement : je rénove grâce à mes économies d'énergie !*

Avec Artéé, je bénéficie du tiers financement de mes travaux de rénovation : l'agence avance les montants nécessaires à leur réalisation et mes remboursements se basent sur des mensualités équilibrées avec les économies d'énergie réalisées sur mes factures.

LE PRINCIPE

1 AUDIT ÉNERGÉTIQUE

Je fais réaliser un audit de mon logement et je choisis **un scénario de travaux performant** (objectif minimum de **40 % d'économies** sur ma facture d'énergie).

2 PLAN DE FINANCEMENT

Artéé avance les montants des travaux et règle les artisans.

Une fois les travaux terminés, je rembourse les sommes à Artéé via des mensualités équilibrées avec mes économies d'énergie.

3 ACCOMPAGNEMENT

Je bénéficie d'un suivi de mon chantier et de mes consommations après travaux pour une totale réussite de ma rénovation.

GRÂCE AU TIERS FINANCEMENT :



»» **Mon projet est sécurisé** techniquement et donc réalisable financièrement.

»» **Le financement de mon projet est équilibré**, n'impacte pas mon budget et me permet de concilier travaux de rénovation et économies.

»» Je bénéficie **d'un seul interlocuteur** pour l'ensemble de mon projet.

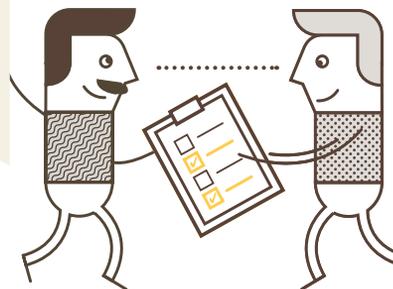
*ou comment financer mes travaux de rénovation "finger in the nose"!

MARTIN & LE TIERS FINANCEMENT AVANT TRAVAUX



Poêle à bois
Isolations
Ventilation
= **30 000 €**

Son conseiller lui préconise un **bouquet de travaux** optimisé qui lui permettra **d'économiser 120 €** par mois sur ses factures d'énergie.



FACTURE
Janvier
120 €
-50%

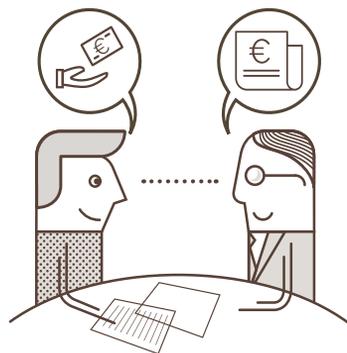
30 000 €
de travaux

—
les aides,
le crédit d'impôts et
l'apport personnel

+
les frais
d'accompagnement

= 22 764 €
à financer

AVEC LE TIERS FINANCEMENT



Remboursement sur
15 ans*

Mensualités
150 €
reste 30 € à charge

OU

Remboursement sur
25 ans**

Mensualités
100 €
soit 20 € d'économie

APRÈS TRAVAUX

Martin profite de son confort,
son budget est maîtrisé !
et sa maison valorisée !



F
C
+ €€€€ à la revente

FACTURE
Évrier
120 €
Mensualité
Prêt sur
25 ans
100 €



*Deux solutions de financement parmi d'autres possibles / **Remboursement sur 25 ans (isolation) et sur 15 ans (reste des travaux) : la mensualité de Martin serait de 100 € les 15 premières années (soit 20 € d'économie mensuelles) puis de 90 € les 10 années suivantes (soit 30 € d'économies).

Le tiers financement par Artée

Accessible jusqu'à **85 ans*** fin de prêt

Montant maximum : **75 000 €**

Remboursement à **taux fixe**

Pas de frais de remboursement anticipé**

Le remboursement démarre
à la fin des travaux

Artée règle directement
les entreprises et artisans
pour les montants des travaux

Réponse de principe rapide
8 jours ouvrés

*Durée maximale du remboursement : 25 ans

** Sous conditions

Assurance décès, Perte Totale et Irréversible
d'Autonomie (PTIA) et caution obligatoires à partir de 5 000 €
de travaux empruntés (permet de ne pas faire porter
l'emprunt aux héritiers)



EN RÉSUMÉ

Je fais durablement baisser mes factures
(minimum 40 %)

Mes économies d'énergie financent mes travaux

Artée règle les artisans de mon chantier

Je rembourse Artée une fois les travaux terminés



**Un conseiller
artée me répond**

Du lundi au vendredi (8 h 30 - 12 h / 14 h - 17 h)
05 49 43 87 20 / contact@artee.fr
Et en ligne sur **artee.fr**



AGENCE RÉGIONALE POUR LES
TRAVAUX D'ÉCONOMIES D'ÉNERGIE



Cofinancé au titre du
Programme *Horizon 2020*
de l'Union européenne



Banque
européenne
d'investissement

ADEME



Agence de l'Environnement
et de la Maîtrise de l'Énergie



RÉGION
Nouvelle-
Aquitaine

Un conseiller artée vous répond
du lundi au vendredi (8h30 - 12h / 14h - 17h)

05 49 43 87 20 / contact@artee.fr

3, rue Raoul Follereau - Bâtiment B3

Pôle des Éco-Industries - 86000 Poitiers

Encore plus d'informations sur notre site et sur nos réseaux

www.artee.fr



ArteeCompteOfficiel



Agence_ARTEE



Agence ARTÉE



Agence ARTÉE



L'animation régionale en matière de travaux d'économies d'énergie des
habitations privées est cofinancée par L'union Européenne.
L'Europe s'engage en Poitou-Charentes avec le Fonds européen FEDER.

Démarches et informations en ligne

www.artee.fr

En tant que Client artée, vous pourrez créer votre
Compte Personnel. Vous pourrez ainsi accéder à vos
factures artée en ligne et régler vos prestations via
différents moyens de paiement, 100% sécurisés.