





RÈGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

Approuvé par le conseil communautaire, le 19/05/2021

PLAN N° STS1	ELABORATION	MODIFICATIONS	REVISIONS
ECHELLE 1/2000	Arrêt le 23/10/2019 Approbation le 19/05/2021		
CONCEPTION Atelier Urbanova - urbaniste et architecte 2 impasse Rocan, 79260 LA CRECHE		DESSIN InfoSIG Cartographie 10 TER Avenue de Genève, 74000 ANNECY	FOND CADASTRAL Cadastre EDIGEO - Avril 2019 Droits de l'Etat réservés
atelierurbanova Pajaggide koncipleur ASTYM	AGRICUTURES ATTENTIORES AGRICULTURES AGRICUL	infoSIG	Diffusion www.cadastre.gouv.fr MAJ bâti cadastral février 2021
UE: Zone urbaine à v	vocation d'hébergement vocation d'équipement ser à court terme à vocation	résidentielle	
1AUh : Zone à urban ZONES AGRICOLES	iiser à court terme à vocation	n d'hébergement	
A A: Zone agricole			
ZONES NATURELLES			
N : Zone naturelle			
	le portant un projet spécifiq		
ELEMENTS GRAPHIQ Boisement protégé a	UES COMPLEMENTAI au titre de l'article L151-23 c		
Emplacement réserv	ré		

Orientation d'aménagement et de programmation liée aux lisières urbaines à protéger

Réservoirs bocagers remarquables au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Secteur remarquable protégé au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme

Zone humide protégée au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

*** Alignement d'arbres protégé au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Haie remarquable protégée au titre de l'article L151-23 du code de l'urbanisme

Limite communale des communes du PLUI (source cadastre)

OAP densification habitat

OAP sectorielle simple

HABILLAGE DU PLAN

LE CORNEAU LES CHAMPS GRENES 102 Continuités piétonnes dans les jardins familiaux à l'Ouest du Bourg LES CHAMPS DE SUE UE LE BAS CORNEAU FIEF MULOT 1AU 3 du 07/05/2021 277 Secteur remarquable protégé au titre de l'article L151-19 du code de l'urbanisme FIEF CHEVRI NETA 47 FIEF BOURDET FIEF CAILLAS

Emplacements réservés Commune de SAINT SAUVEUR D'AUNIS 94 Création d'un accès piéton aux terrains de tennis Commune de SAINT SAUVEUR D'AUNIS 95 Continuités piétonnes dans les jardins familiaux à l'Est du Bourg Commune de SAINT SAUVEUR D'AUNIS 403 m² SAINT SAUVEUR D'AUNIS 96 Aménagement de carrefour Commune de SAINT SAUVEUR D'AUNIS 97 Désenclavement de zone AU Commune de SAINT SAUVEUR D'AUNIS 98 Elargissement chemin piétonnier et accès école 99 Echangeur Beaux Vallons RD115-RN11 Commune de SAINT SAUVEUR D'AUNIS 100 Désenclavement zone AU Commune de SAINT SAUVEUR D'AUNIS 833 m² SAINT SAUVEUR D'AUNIS 101 Aménagement d'un espace public Commune de SAINT SAUVEUR D'AUNIS

Changement de destination autorisé

Patrimoine

116 m² SAINT SAUVEUR D'AUNIS