

# ÉNERGIES positives

Le magazine des habitants d'Aunis Atlantique

#27  
JANVIER 2023



## Dossier

CONSTRUCTION,  
ÉNERGIE, HABITAT :  
CAP SUR L'AVENIR

06 | Actualités

Projet éolien : appel de fonds

20 | Focus sur

La nouvelle laiterie





11-16



05



06



10



17



20

## SOMMAIRE

04-05 **RÉTROSPECTIVE 2022**

06-10 **ACTUALITÉS**

Parc éolien d'Andilly les Marais : la COOPEC lance un appel de fonds !

Objectif Emploi #Aunis : 2<sup>ème</sup> édition !

L'heure civique, l'initiative solidaire qui fait du bien

Une semaine culturelle pour la petite enfance

Une mutuelle pour tous !

La gestion de l'eau et de l'assainissement en Aunis Atlantique

Projet Alimentaire de territoire : point d'étape

Et si on créait un lieu de vie sur le port de Marans ?

11-16 **DOSSIER**  
**Construction, énergie, habitat : cap sur l'avenir**

17 **PORTRAIT**  
Marion, une artiste facilitatrice !

18-19 **INITIATIVES**  
Une croisière sur la Sèvre Niortaise, c'est désormais possible !  
Les écoliers de Villedoux sensibilisés au harcèlement scolaire  
L'atelier Cannelle à l'honneur !

20-23 **FOCUS SUR**  
L'ancienne laiterie s'apprête à entamer sa deuxième vie !  
Nouveaux contrats, nouvelles compétences

SUIVEZ-NOUS SUR



**ÉNERGIES POSITIVES N°27**  
**JANVIER 2023**

Communauté de Communes  
Aunis Atlantique  
113 route de La Rochelle  
CS 10042, 17230 Marans  
Tél. 05 46 68 92 93  
contact@aunisatlantique.fr

Directeur de la publication :  
Jean-Pierre Servant, Président

Service communication : Juliette Grinard

Photos : Communauté de Communes,  
Mélanie Chaigneau, Elsa Girault, Julien  
Chauvet, PDB by Estelle Girod, Beekom,  
PNR du Marais poitevin, Julie Boutet  
Architecte, Thierry Roquet.

Illustration couverture :  
PDB By Estelle Girod

Conception graphique : Instant Urbain

Cet imprimé est certifié PEFC™ 10-31-  
1240 par L'imprimerie Rochelaise  
Tirage : 14 000 exemplaires.

[www.aunisatlantique.fr](http://www.aunisatlantique.fr)

# ÉDITO



## Jean-Pierre Servant

Président de la  
Communauté de Communes  
Aunis Atlantique



Cher.es habitant.e.s d'Aunis Atlantique,

Et voici une nouvelle année qui commence dans un contexte marqué par une forte augmentation des prix et notamment ceux liés à l'énergie.

Je suis conscient des difficultés que cela engendre notamment pour nos concitoyens les plus vulnérables que nous devons accompagner tout en gardant le cap de notre politique d'adaptation au changement climatique.

Nous sommes pleinement entrés dans une phase opérationnelle de notre projet de territoire et au fil des pages de ce journal, vous pourrez lire l'avancement concret de nos projets.

Particulièrement visibles dans le paysage, certains grands équipements vont ouvrir leurs portes au cours de l'année 2023. L'ancienne Laiterie de Saint-Jean de Liversay accueillera bientôt en son sein, grâce à une réhabilitation complète et à un travail partenarial avec les associations, plusieurs activités à vocation sociale et solidaire.

Le Pôle de services publics, dont la construction se termine à Ferrières, présente toutes les valeurs que nous souhaitons voir se développer pour nos constructions de demain (mutualisation, performance énergétique, prise en compte de la production carbone des matériaux, récupération des eaux pluviales...).

À travers la COOPEC, société citoyenne de production d'énergie renouvelable en Aunis Atlantique, l'appel de fonds visant à financer les premières éoliennes citoyennes de Charente-Maritime va débiter.

Notre dossier vous permettra également de mieux appréhender toute l'énergie que nous souhaitons engager dans notre programme de l'habitat pour accompagner et améliorer le parc privé des logements de nos vingt communes.

La mise en œuvre de notre schéma directeur cyclable pour les déplacements du quotidien se traduira également par des premières réalisations concrètes. En 2023, des itinéraires verront le jour à Andilly et entre les communes du Gué d'Alleré et de Saint-Sauveur d'Aunis.

Ensemble, poursuivons la transition écologique et sociale d'Aunis Atlantique et utilisons nos énergies locales pour bâtir les solutions d'avenir.

À vous tous, je souhaite mes meilleurs vœux de santé, de bonheur et de réussite pour 2023 !

EN 2023  
FAISONS ÉCLORE NOS PROJETS !





13|01|2022

## Objectif Emploi

En janvier, les CdC Aunis Atlantique et Aunis Sud ont organisé conjointement le premier Objectif Emploi en Aunis à Andilly les Marais.

L'ambition de ce salon de l'emploi 100% local était de permettre à chaque visiteur de bâtir concrètement son avenir professionnel : repérer une offre d'emploi, rencontrer des organismes de formation, échanger avec des experts de l'emploi, bénéficier d'un accompagnement sur mesure...

Une première édition réussie avec plus de 30 entreprises et agences interim présentes, une dizaine d'organismes de formations et plus de 250 visiteurs !

30|05|2022

## BAPTÊMES DE TERRE

En collaboration avec Fred Martin, artiste plasticien, les habitants d'Aunis Atlantique ont participé à la construction d'une œuvre collective intitulée "Les Poseurs".

388 hommes, femmes et enfants ont vécu une expérience unique en plongeant leurs visages entiers dans l'argile du marais, les yeux fermés et le souffle retenu.

L'empreinte authentique déposée a ensuite été moulée avec du plâtre pour donner une sculpture unique, objet d'art et de mémoire de cette rencontre avec la terre du marais.



L'œuvre est aujourd'hui exposée sur la façade de la Briqueterie, à La Grève-sur-Mignon.

23|06|2022

## Challenge de la mobilité

À l'occasion du Challenge de la mobilité, toute l'équipe de la Communauté de Communes s'est mobilisée ! Objectif 0 voiture thermique pour venir au travail ! Vélos électriques, trottinettes, rollers, covoiturage en zoe électrique, télétravail, pédibus...

Bref, une journée pour agir en faveur de l'environnement, changer ses habitudes, trouver des solutions alternatives à la voiture individuelle pour les trajets

domicile-travail et un réel défi pour créer une dynamique interne forte !



09|07|2022

## FESTIVAL UNE NUIT À LA BRIQUETERIE



Au début de l'été, la Briqueterie a ouvert ses portes pour une grande soirée festive et familiale sur le thème de la fête et des arts forains ! Entre-sorts, manèges, spectacles, grand bal de clôture et feu d'artifice ont été au programme de ce 8<sup>ème</sup> Sites en Scène !

"Le baluche des complices de Mr Larsène" a réenchante le bal populaire et a livré une version débridée des danses des années 20 aux années 80.

Une véritable interaction avec le public, une mise en scène fantaisiste et burlesque qui a largement contribué à la réussite de cette soirée conviviale et chaleureuse !

28|08|2022

## LA GUINGUETTE DE LA BRIQUETERIE



Clap de fin pour la Guinguette estivale installée sur le site de la Briqueterie !

Bien plus qu'un spot convivial pour se restaurer ou boire un verre entre amis, tout l'été, Marie et Rémi ont fait vivre ce lieu en proposant un cocktail enchanteur d'animations à la population.

Concerts, karaoké, initiations danses, spectacles, ciné de plein air, théâtre d'improvisation, expositions, manèges... les habitants ont répondu présent ! RDV l'été prochain !

03/09/2022

## FORUM DES ASSOCIATIONS



Un peu de nouveauté pour l'édition 2022 ! C'est à Marans, à la salle polyvalente, que s'est tenu le grand forum des associations. Les 65 associations présentes ont attiré plus de 2000 visiteurs à la journée ! De quoi relancer en beauté les activités dès la rentrée !

27/09/2022

## 1<sup>er</sup> anniversaire de la CAALE

Déjà 1 an ! La Caale, espace de travail partagé sur le port de Marans, a fêté son premier anniversaire !

Une année riche en rencontres, découvertes, collaborations, sessions de travail, réunions... mais aussi rythmée par des ateliers culinaires, de création ou de bien-être, des pauses café dans le jardin et des afterwork. Et tout ça dans la convivialité ! En route pour une nouvelle année !



14/10/2022

## Ciné débat

La CdC, le CIAS, la ville de Marans, Les Pictons, la bibliothèque et les associations se sont associés pour proposer un tout nouveau temps fort autour de la différence. À travers des spectacles, des ateliers, des rencontres sportives ou encore autour d'un film, les acteurs mobilisés ont souhaité mettre en lumière le handicap. Avec la projection du film Chamboultout, le rôle des aidants a été abordé. L'objectif était de découvrir leur place essentielle, leur quotidien et aussi leurs difficultés.



17/11/2022

## LE COMPTOIR LOCAL FÊTE SES 10 ANS !



C'est à l'abbaye de la Grâce-Dieu, à Benon, que professionnels du tourisme et élus ont célébré les 10 ans de l'office de Tourisme le 17 novembre dernier.

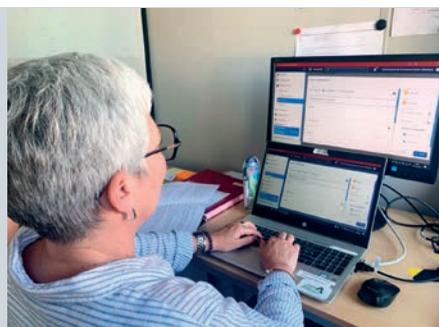
À travers une rétrospective, la présidente Anne-Sophie Descamps, est revenue sur les 10 ans de la structure, officiellement née le 1<sup>er</sup> novembre 2012 de la fusion de 4 offices du tourisme. L'occasion également de rendre hommage à toutes les personnes qui se sont impliquées "avec envie, avec force et avec une très grande volonté".

18/10/2022

## EXERCICE DE GESTION DE CRISE

La CdC et les 5 communes couvertes par le Programme d'Actions de Prévention des Inondations (Andilly, Charron, Marans, Saint-Ouen d'Aunis et Villedoux) se sont entraînées dans le cadre d'un exercice sur un scénario "tempête, submersion marine".

Cet exercice conçu par le bureau d'études Numérisk, a été labellisé par l'État dans le cadre de la journée nationale de la résilience. L'objectif était



de tester l'opérationnalité des Plans Communaux de Sauvegarde, d'entraîner les élus et agents à la manipulation des outils, à la formalisation des actions de sauvegarde et de communication en période de crise et de tester la coopération entre les acteurs.

## PARC ÉOLIEN D'ANDILLY LES MARAIS : LA COOPEC LANCE UN APPEL DE FONDS !

La COOPEC, coopérative citoyenne d'Aunis Atlantique, a pour vocation de promouvoir les actions d'économie d'énergie et de développer la production d'énergie d'origine renouvelable. Pour cela, elle développe, finance et gère des sites de production en fonction des opportunités et des besoins du territoire.

Son premier défi ? Le parc éolien d'Andilly-les-Marais ! Ce parc, composé de trois éoliennes d'une puissance totale de 18 MW, produira annuellement environ 42 GWh d'électricité, soit l'équivalent de la consommation électrique de 9 300 foyers. Le début des travaux de construction est prévu en septembre prochain pour une mise en production fin 2024.

Pour remplir ses obligations, la COOPEC doit apporter sur ses fonds propres 1,5 million d'euros. Ce financement se fera très majoritairement par les citoyens volontaires sous forme de comptes courants d'associés ; le reste, de l'ordre de 5% en faisant appel au capital et aux subventions.

La COOPEC entre donc dès à présent dans une phase importante de levée de fonds qui devra être achevée en mai prochain.



**Une partie des bénéfices sera redirigée vers des travaux d'économie d'énergie en Aunis Atlantique.**

(Notamment des travaux de soutien et de lutte contre la précarité énergétique)

**Vous souhaitez donner du sens à votre épargne, contribuer à la réussite d'un projet vertueux de production d'énergie renouvelable sur votre territoire ?**

- Devenez sociétaire de la COOPEC (la part sociale est à 50 €)
- Puis ouvrez un Compte Courant d'Associé (CCA)

La rémunération des CCA, entre 2,5% et 5% suivant la durée retenue, est proportionnée aux enjeux d'intérêt général du projet.

**Vous voulez en savoir davantage sur ce projet et ses modalités de financement, ainsi que sur la coopérative ?**

Des réunions publiques d'information sont organisées par la COOPEC à :

- ANDILLY : samedi 28/01 - 10h  
salle La Passerelle
- LA GREVE-SUR-MIGNON :  
lundi 13/02 - 18h30  
salle communale
- LA RONDE : mardi 28/02 - 20h00  
salle des fêtes
- BENON : mercredi 15/03 - 18h30  
salle du conseil municipal
- ANGLIERS : jeudi 30/03 - 20h00  
salle Lucien Tublet
- MARANS : vendredi 14/04 - 18h30  
salle des fêtes



+ d'infos

[coopec.aa@gmail.com](mailto:coopec.aa@gmail.com)

06 95 81 04 13

## Objectif Emploi #Aunis : 2<sup>ème</sup> édition !

Dans le cadre des Assises de l'emploi, en lien avec la Communauté d'Agglomération de La Rochelle et l'ensemble des partenaires emploi (Pôle Emploi, ERIP, Mission locale, centres sociaux...), la CDC Aunis Atlantique organise son 2<sup>ème</sup> salon de l'emploi 100% local le jeudi 19 janvier 2023 à Andilly les Marais !

L'ambition de cet événement est de permettre à chaque visiteur de bâtir concrètement son avenir professionnel : repérer une offre d'emploi, rencontrer des organismes de formation, échanger avec des experts de l'emploi, bénéficier d'un accompagnement sur mesure, trouver des conseils pour affiner son projet, envisager la création d'entreprise, récupérer des contacts utiles...

4 espaces à découvrir pour trouver des solutions rapides et concrètes :

### → ESPACE CONSEIL

Des conseillers pour vous orienter et vous aider dans votre recherche d'emploi.

### → ESPACE RECRUTEMENT

Une opportunité unique de rencontrer des entreprises qui recrutent actuellement sur plusieurs filières (industrie, services à la personne, nautisme, agroalimentaire, bâtiment...).

### → ESPACE FORMATION

Des organismes pour vous proposer des formations disponibles dès aujourd'hui et adaptées au marché de l'emploi.

### → ESPACE ENTREPRENEURIAT

Des experts à votre écoute pour vous orienter dans votre projet de création / reprise d'entreprise : mise en relation avec les bons interlocuteurs et recherche de financements.



Mais aussi :

- Un espace accompagnement numérique
- Un espace mobilité
- Des espaces conférence
- Des solutions de garde d'enfants



**RDV à La salle La Passerelle à Andilly**

**De 9h30 à 14h**

**Petite restauration sur place**

**Entrée libre**

**+ d'infos : [www.aunisolatlantique.fr](http://www.aunisolatlantique.fr)  
[economie@aunisolatlantique.fr](mailto:economie@aunisolatlantique.fr)**

## L'HEURE CIVIQUE, L'INITIATIVE SOLIDAIRE QUI FAIT DU BIEN

### ET SI JE DONNAIS UNE HEURE PAR MOIS POUR AIDER UN VOISIN ?

La Communauté de Communes soutient le déploiement du dispositif solidaire "L'heure civique" initié par l'association "Voisins Solidaires" en partenariat avec le Département de la Charente-Maritime. En Aunis Atlantique, c'est la commune de Marans qui a été la première à se lancer mais de nombreuses autres communes d'Aunis Atlantique l'ont suivi avec un déploiement imminent !

Cette initiative solidaire vise à encourager les habitants à offrir une heure par mois de leur temps pour une action de solidarité en faveur d'un voisin ou d'un autre habitant de la commune.

"L'Heure Civique" permet de créer et de maintenir un lien d'entraide entre les habitants.

Partager, écouter, aider, faire des petits travaux de bricolage, des courses, tenir compagnie, aider sur le numérique... toute forme de bénévolat est possible.



**+ d'infos / Inscription sur : [aunisolatlantique.lheurecivique.fr](http://aunisolatlantique.lheurecivique.fr)**



### COMMENT CA FONCTIONNE ?

1. Inscrivez-vous sur le site : [aunisolatlantique.lheurecivique.fr](http://aunisolatlantique.lheurecivique.fr)
2. Une visio de présentation du dispositif ainsi qu'un entretien téléphonique pour définir votre périmètre d'action vous sont proposés.
3. Nous vous mettons ensuite en relation avec une personne située à proximité ou une association locale, ayant un besoin précis.

## Une semaine culturelle pour la petite enfance

Chaque année, dans le cadre de la semaine culturelle, la Communauté de Communes offre un spectacle jeune public gratuit et sur inscription aux multi-accueils, assistants maternels et familles.

Cette année, le duo Mosai & Vincent revient avec un spectacle pour les 0-5 ans *Le disco des oiseaux*. À l'aide de chansons poétiques, de mélodies pop entêtantes et d'instruments électroniques, les deux musiciens transportent le public dans un univers de nature sauvage et de technologies.



**Inscription au Point Information à partir du 30 janvier au 05 46 67 73 56**



Représentations ouvertes à tous et gratuites :

- **Le mardi 7 et le mercredi 8 mars à 9h15 et 10h30**  
au RPE Graines d'Aunis à Ferrières
- **Le jeudi 9 et le vendredi 10 mars à 9h15 et 10h30**  
au RPE La Capucine à Andilly
- **Le samedi 11 mars à 10h30**  
à la bibliothèque de Villedoux

## UNE MUTUELLE POUR TOUS !

**Vous habitez ou vous travaillez sur l'une des 20 communes du territoire Aunis Atlantique et vous ne bénéficiez pas d'une mutuelle obligatoire ?**

Le Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS) d'Aunis Atlantique se mobilise pour vous permettre de bénéficier d'une complémentaire santé à un prix attractif grâce au dispositif "Ma commune, Ma santé".

Pour en savoir plus sur ce dispositif, des réunions publiques d'information et des rendez-vous individuels sont organisés sur le territoire. Chaque mois, une conseillère vous reçoit pour échanger sur vos besoins et votre budget.



→ **Prochaine permanence :**  
mardi 10 janvier de 9h à 12h  
au siège de la Cdc à Marans.



**Information/Inscription :**  
[cias@aunisatlantique.fr](mailto:cias@aunisatlantique.fr)  
05 46 68 92 93

## LA GESTION DE L'EAU ET DE L'ASSAINISSEMENT EN AUNIS ATLANTIQUE



Depuis le 1<sup>er</sup> janvier 2023, la régie du syndicat Eau 17, la RESE, assure l'intégralité des services d'eau potable et d'assainissement collectif d'Aunis Atlantique.

La Communauté de Communes a en effet fait le choix d'une gestion 100 % publique des services d'eau pour l'ensemble de ses communes. Cette décision met l'ensemble des habitants du territoire sur un pied d'égalité face à la qualité et au prix du service.

L'agence Aunis, située à Aigrefeuille d'Aunis, devient l'interlocutrice de proximité de votre commune.

### L'équipe locale assure :

- la distribution d'eau potable,
- la collecte et le traitement des eaux usées,
- les travaux de branchements,
- les contrôles de conformité des raccordements,
- les relations avec les usagers,

### et des prestations contractualisées selon les besoins des collectivités :

- les prestations de défense extérieure contre l'incendie,
- les prestations d'intervention sur les réseaux de collecte et de relevage des eaux pluviales.



**ZI Fief Girard**  
24 rue du Fief Girard  
17290 Aigrefeuille-d'Aunis  
05 46 35 68 24  
[aunis@rese17.fr](mailto:aunis@rese17.fr)

## Projet Alimentaire de territoire : point d'étape



Le 1<sup>er</sup> décembre dernier, se sont tenues les 4<sup>èmes</sup> Assises du Projet Alimentaire de Territoire (PAT) La Rochelle - Aunis - Ré. Les participants ont acté les 3 axes stratégiques qui dirigeront l'action des groupes de travail :

- Adapter le système alimentaire pour plus de résilience et d'autonomie ;
- Renforcer l'accès à la consommation des produits durables du territoire ;
- Accompagner les changements de comportements alimentaires.

Le PAT répond à l'ambition globale : la santé à 360°, c'est-à-dire la santé des consommateurs, la santé des producteurs (notamment économique), et la santé de l'environnement.

L'année 2022 s'est traduite par des actions de sensibilisation concrètes sur le thème de l'alimentation durable auprès de divers publics :

### → Les enfants avec "Le Défi des enfants"

En mai, les enfants via les accueils de loisirs ou les restaurants scolaires du territoire ont été invités à dessiner leur fruit, légume ou plat préféré. Deux dessins ont été tirés au sort et ont permis au service périscolaire de Benon-Ferrières et au centre de loisirs de Courçon de bénéficier d'une animation gratuite sur le thème de l'alimentation saine et locale par l'association E.C.O.L.E de la Mer.

### → Les équipes pédagogiques avec la journée "sensibilisation à l'alimentation durable"

Organisée en juin pour les animateurs des structures d'accueil du territoire (centre de loisirs, restaurant scolaire, pôle d'éducation à l'environnement...), cette journée a permis d'évoquer les enjeux de notre territoire en matière d'alimentation et de découvrir les ressources pédagogiques disponibles grâce aux associations Les Petits Débrouillards, Avenir en Héritage et E.C.O.L.E de la Mer ainsi qu'au service gestion et prévention des déchets de l'agglomération de la Rochelle venus présenter leurs outils.

### → Les habitants avec "L'animation autour de l'agroforesterie"

En octobre, lors du festival "De Briques et d'Arbres" à la Grève-sur-Mignon, la projection du court métrage "le Tapis Vert" proposée en partenariat avec le festival AlimenTERRE et le Collectif Actions Solidaires, a permis d'ouvrir les réflexions et débats autour des liens entre biodiversité et production agricole.



Dessin tiré au sort : Chloé  
Centre de Loisirs de Courçon



Dessin tiré au sort : Marley  
SIVOS Benon Ferrières

En bref, une plus grande proximité entre la fourche et la fourchette, recherchée par Aunis Atlantique, qui s'est aussi concrétisée par le développement de partenariats locaux. Dès 2023, des restaurants scolaires\* du territoire testeront des "menus locaux" confectionnés à partir des produits du magasin de producteurs Les Fermiers du Marais Poitevin, situé à Saint-Sauveur d'Aunis.

\*Charron, Longèves, Marans, Nuillé d'Aunis, Saint-Jean-de-Liversay, SIVOS de La Ronde/Saint-Cyr-du-Doret



© Julie Boutet Architecte

## ET SI ON CRÉAIT UN LIEU DE VIE SUR LE PORT DE MARANS ?

**En 2019, la Communauté de Communes Aunis Atlantique a acquis un ensemble immobilier d'environ 2 000 m<sup>2</sup> sur le port de Marans (les anciens hangars de l'entreprise SOUFFLET) en face du tiers-lieu La Caale. Sous l'impulsion des élus de Marans, elle s'est engagée dans une réflexion visant à l'émergence, sur cette friche, d'un lieu de vie répondant aux enjeux du Projet de territoire.**

Toutes les possibilités sont ouvertes pour imaginer ce lieu de vie hybride, attractif pour la population comme pour les visiteurs de passage, ancré dans son environnement local, créateur de lien social et cohérent avec les enjeux de la transition écologique. Afin d'associer

largement les acteurs locaux et la population à la construction de ce projet, un questionnaire relayé en octobre sur les réseaux sociaux de la CdC et de la ville de Marans a permis de prendre la première température des idées et des envies !

La concertation s'est poursuivie par trois jours d'ateliers participatifs sur site, animés par le groupement Urban Loco / Lab's 214, spécialiste de la mise en place de lieux de vie à fort impact local.

De ces cogitations collectives, un lieu se dessine...

...Un lieu où l'on pourrait se retrouver entre nous ou pour rencontrer les autres...  
Un lieu pour boire un verre ou manger sur le pouce quelques recettes locales...  
Un lieu pour voir un concert, un spectacle ou découvrir des talents locaux...  
Un lieu pour réparer son vélo ou pour acquérir un savoir-faire artisanal ou artistique...

Un lieu pour mieux comprendre notre environnement naturel et ses évolutions...  
Un lieu pour se réinventer et trouver de nouvelles manières de faire ensemble...

Et puis l'idée de faire de ce lieu un point haut, un point d'attractivité de ce quartier du port en devenir. Une hauteur matérialisée par ce belvédère sur l'esquisse dessinée le troisième jour de l'atelier par l'agence Julie Boutet Architecte. Une dynamique collaborative qui va devoir se poursuivre, s'enrichir et s'ancrer dans un principe de réalité budgétaire et d'équilibre économique pour que ce lieu puisse devenir bien réel !



**Vous souhaitez vous impliquer dans cette démarche de concertation ?  
Écrivez-nous :  
[lephaare@aunisatlantique.fr](mailto:lephaare@aunisatlantique.fr)**

# Dossier

## CONSTRUCTION, ÉNERGIE, HABITAT : CAP SUR L'AVENIR

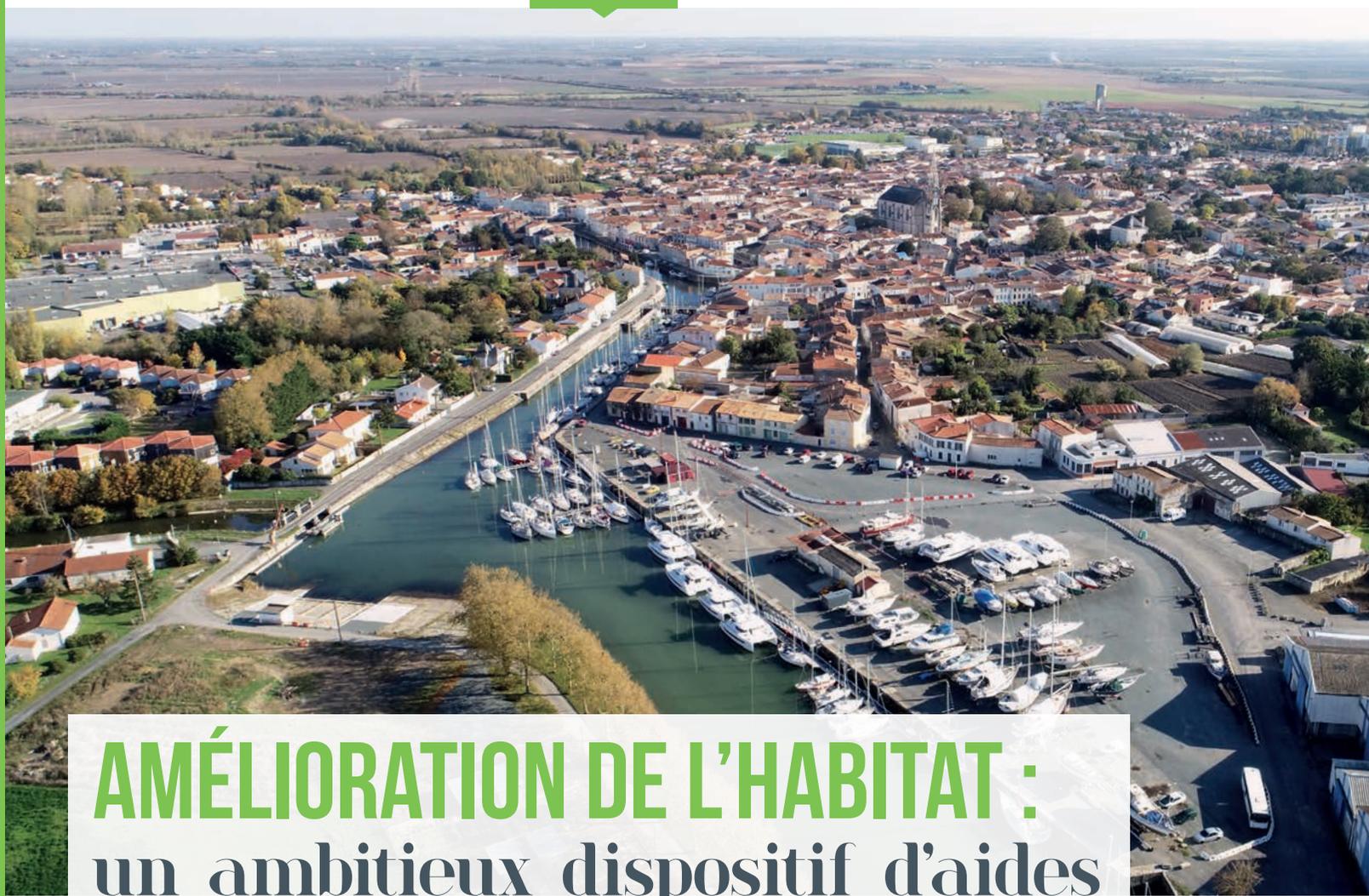


La rénovation énergétique des logements et des bâtiments tertiaires répond à un triple enjeu : lutter contre le changement climatique, soutenir le pouvoir d'achat et améliorer la qualité de vie des habitants.

À l'heure où l'énergie devient une préoccupation essentielle des particuliers comme des collectivités publiques qui voient leur facture exploser, nous vous présentons quelques initiatives et politiques publiques au service de la transition énergétique.

À travers l'exemple du Pôle de services publics en cours de construction à Ferrières, ce dossier s'intéresse également à la construction durable.

Coup de projecteur sur ces nouvelles techniques et filières qu'on aimerait voir se développer en Aunis Atlantique pour préserver l'environnement et dynamiser l'économie locale.



# AMÉLIORATION DE L'HABITAT : un ambitieux dispositif d'aides

Dans le cadre du volet Habitat du Plan Local d'Urbanisme intercommunal, la Communauté de Communes s'engage pour l'amélioration du parc privé des 20 communes. L'étude pré-opérationnelle menée par les bureaux d'études SOLIHA et LE CREUSET MÉDITERRANÉE a permis de faire émerger le dispositif d'aides à l'amélioration de l'habitat qui sera mis en œuvre à compter de 2023 et pour 5 ans.

## QU'EST-CE QU'UN DISPOSITIF D'AIDE À L'AMÉLIORATION DE L'HABITAT ?

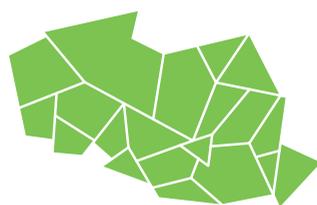
Ce sont des incitations financières proposées aux propriétaires occupants et bailleurs\* pour réaliser des travaux dans le but d'améliorer leur logement. Ils peuvent également bénéficier d'un accompagnement gratuit pour élaborer le projet de travaux et monter le dossier de demande de subvention. Ce dispositif constituera un véritable effet levier sur le territoire.

## QUELQUES CONSTATS ISSUS DU DIAGNOSTIC

- Des besoins de rénovation et de propriétaires qui n'ont pas les moyens d'entretenir ou de rénover.
- Un marché de l'immobilier de plus en plus contraint et sélectif.
- Des tensions et des besoins sur le parc locatif.
- Une vacance structurelle importante qui touche plusieurs communes.
- Des enjeux de renouvellement urbain pour les communes de Marans et Courçon bénéficiaires du dispositif Petites Villes de Demain.

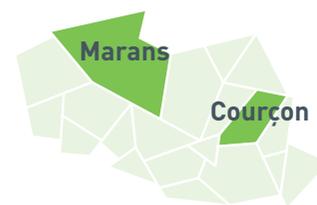
\*Aides soumises à des plafonds de ressources selon les critères de l'Agence nationale de l'habitat.

## OBJECTIFS ET DÉPLOIEMENT DU FUTUR DISPOSITIF



### Des aides sur toutes les communes de la CDC Aunis Atlantique

- Accompagner les personnes les plus fragiles et lutter contre le logement indigne et dégradé.
- Lutter contre la précarité énergétique et améliorer la performance énergétique des logements.
- Rendre les logements accessibles et adaptés pour ceux qui en ont le plus besoin.
- Adapter techniquement et économiquement l'offre locative en privilégiant le logement conventionné et logement abordable.
- Accueillir dans l'ancien une partie des primo accédants.
- Lutter contre la vacance et l'aide au ravalement de façades.
- Accompagner les projets utilisant des éco-matériaux.



### Des aides renforcées dans les Petites Villes de Demain

- Prévenir et traiter la vacance des logements pour accueillir de nouveaux ménages dans les cœurs de villes.
- Améliorer les façades et préserver le patrimoine bâti.
- Améliorer le confort des logements dans les centres villes et lutter contre le mal logement.
- Accompagner et redresser les copropriétés en difficulté.
- Recourir aux mesures coercitives et à l'initiative publique dans les situations les plus bloquées.

## SYNTHÈSE DES OBJECTIFS SUR LES 5 ANS À VENIR

### Dans toute la CdC Aunis Atlantique

- 115 logements rénovés énergétiquement
- 75 logements adaptés au vieillissement ou handicap
- 20 logements locatifs réhabilités (hors RU)
- 15 logements gérés en intermédiation locative
- 35 ménages modestes aidés dans leur primo accession
- 150 projets pour l'utilisation d'éco-matériaux



### Dans les périmètres de Renouvellement Urbain (RU) de Marans et Courçon

- 10 logements dégradés réhabilités
- 20 logements locatifs réhabilités
- 50 logements sortis de la vacance
- 50 façades rénovées
- 5 accès créés pour du logement au dessus d'un commerce
- 10 vitrines commerciales transformées en logements

### Dans toute la CdC Aunis Atlantique Hors périmètre RU

- 25 façades rénovées
- 25 logements sortis de la vacance
- 10 logements dégradés réhabilités

# RENOV'INFO SERVICE

## un service neutre et gratuit



**RENOV'  
INFO  
SERVICE**

avec



**France  
Rénov'**

Le service public pour mieux  
rénover mon habitat

**RENOV'INFO SERVICE, c'est le nouveau nom donné au service public local de la rénovation de l'habitat. Longtemps identifié "Espace Info Energie", puis plus récemment "Plateforme de la Rénovation Énergétique", les 3 Communautés de Communes Aunis Atlantique, Aunis Sud et Vals de Saintonge Communauté, qui portent conjointement ce service public, ont travaillé sur une déclinaison locale, pour une meilleure appropriation du service par ses habitants.**

RENOV'INFO SERVICE fait partie du réseau national des espaces conseils France Rénov' cofinancé par l'Etat, la Région Nouvelle Aquitaine et les collectivités territoriales.

**Les conseillers Renov' Info Service vous apportent des conseils neutres et personnalisés sur le plan technique et financier. Leur rôle est de :**

- vous sensibiliser sur les travaux nécessaires pour une rénovation performante générant de véritables gains énergétiques et de confort.
- vous accompagner dans la définition d'une stratégie : évaluation énergétique des logements, points réglementaires et juridiques, présentation des solutions techniques existantes, mise en relation avec les professionnels locaux qualifiés...
- vous aider à élaborer un plan de financement à partir de l'ensemble des dispositifs existants sur le territoire (Etat, Région, Département, Collectivités, structures privées...).

Les conseillers RENOV'INFO SERVICE sont des tiers de confiance qui n'ont rien à vendre. Ils travaillent en synergie avec les autres acteurs publics ou privés de l'habitat tel l'urbanisme, le patrimoine, les structures sociales du logement...



**Pour solliciter Renov' Info Service, rendez-vous sur [www.renov-info-service.fr](http://www.renov-info-service.fr) ou contactez le standard téléphonique ouvert du lundi au vendredi de 9h à 12h30 au 05 46 07 51 99.**

**→ Des RDV personnalisés sont proposés les 2<sup>ème</sup> et 4<sup>ème</sup> jeudis de chaque mois, au siège de la CdC Aunis Atlantique à Marans.**

## TRANSITION ÉNERGÉTIQUE

### l'exemple de la commune d'Angliers

Avec ses 1096 habitants, la commune d'Angliers, n'a pas attendu l'explosion du coût de l'énergie pour engager un grand programme de transition énergétique. Elle a mis en œuvre dès 2007 différentes actions dont la construction d'une chaufferie à énergie bois associée sur un réseau de chaleur desservant la totalité de ses équipements communaux. Plusieurs bâtiments ont également fait l'objet d'une rénovation thermique ou d'une réhabilitation complète.

Ce premier "pas" vers la transition écologique se devait de s'adapter et d'évoluer. Ainsi, la construction d'une deuxième chaufferie composée de deux chaudières à bois granulés permettant de garantir un chauffage de secours en cas de panne a été mise en œuvre.

Depuis 2016 et à ce jour, au-delà des investissements, le conseil municipal a élaboré un plan d'économie qui se décline par :

- La modernisation de l'éclairage dans tous les bâtiments par de l'éclairage 100 % LEDs.



# RÉNOVATION DES BÂTIMENTS PUBLICS

## un enjeu à partager

- L'équipement de l'éclairage public (candélabres) par des ampoules LEDs avec une programmation assurée par des horloges astronomiques permettant de gérer l'éclairage suivant la luminosité.
- L'installation de panneaux photovoltaïques sur le toit de l'école pour faire de l'autoconsommation sur l'ensemble des bâtiments municipaux. D'autres installations solaires sont prévues pour arriver à plus de 70 % de production d'énergie.
- La réduction de la durée de l'éclairage des rues.
- La réduction de la température dans certains bâtiments.
- L'optimisation de la gestion technique des bâtiments afin de réaliser de nouvelles économies d'énergie.
- L'implantation de candélabres solaires sur toutes les places publiques.

Plus largement, la municipalité place le cadre de vie et son environnement au cœur de sa politique : des plantations sont réalisées en alignement de parcelles, la peupleraie est renouvelée, l'effacement des réseaux arrive à sa fin, l'adduction d'eau potable est renforcée, les plaques de rue sont progressivement changées, les logements sont raccordés à la fibre optique...

**Face à la crise énergétique sans précédent que nous traversons, la réduction des consommations énergétiques du patrimoine de nos communes est un effort nécessaire et urgent.**

Dans cet objectif, la Communauté de Communes prépare la mise en place d'un **service de conseil en énergie partagé**. Le principal objectif de ce service est de permettre aux communes de mener une politique de maîtrise des consommations (énergie, eau) de leur patrimoine (bâtiments, éclairage public, flotte de véhicule).

Sa mise en place passera par le recrutement d'un conseiller qui aura pour principales missions :

- De faire l'inventaire du patrimoine des communes.
- D'analyser leurs consommations et dépenses énergétiques.
- De faire des préconisations pour réduire les consommations et agir contre la hausse des prix des énergies.
- D'accompagner les communes dans leur projet de rénovation et de construction.

## LE GYMNASÉ DE MARANS : UNE RÉNOVATION D'AMPLEUR

Répondant à un appel à projet de l'Etat dans le cadre du Plan de relance "Rénovation Énergétique des Bâtiments Publics", le gymnase historique de Marans a fait l'objet d'importants travaux visant à réduire sa consommation d'énergie.

La rénovation complète du bâtiment d'une surface de 1046m<sup>2</sup>, construit entre 1977 et 1978 comprend :

- L'isolation des façades et de la toiture.
- Le renouvellement des ouvertures extérieures.
- Le changement de système de production de chaleur.
- Le remplacement des éclairages.



Cette rénovation dont le coût est de 735 000€ vise une réduction de 39 % des consommations énergétiques et une réduction de 41 % des émissions de gaz à effet de serre.

# ET SI on construisait autrement ?

La Communauté de Communes s'est engagée dans la construction d'un Pôle situé dans la future extension de la zone de l'Aunis à Ferrières afin de regrouper plusieurs services publics au sein d'un même lieu prenant en compte l'impact global du bâtiment sur l'environnement.



Visite du chantier - Juin 2022. Explications des techniques d'éco-construction par Alterlab Architectes.

## UN LIEU DE MUTUALISATION

Ce bâtiment de 2 225 m<sup>2</sup> réunira le siège de la Communauté de Communes, le nouveau Service de Gestion Comptable des Finances publiques, le siège social de l'office de tourisme, les antennes du Parc naturel régional du Marais poitevin et de la Chambre d'Agriculture de Charente-Maritime soit une centaine de postes de travail.

Toutes les possibilités de mutualisation ont été envisagées, notamment un accueil commun des publics et la mutualisation des espaces de réunions, techniques et de restauration. En face du bâtiment, un espace de stationnement mutualisé pour lequel les espaces végétalisés et les mobilités douces ont été placés au cœur du projet avec l'intégration d'une aire de covoiturage, de bornes de chargement de véhicules électriques et des stationnements vélo...

## UN LIEU EXEMPLAIRE EN TERME ENVIRONNEMENTAL

La réflexion s'est portée sur plusieurs axes dont la performance énergétique du bâtiment, la production carbone des matériaux et la gestion de l'eau et des déchets. La performance visée pour le bâtiment est un label E3+ / C2-, soit une consommation d'énergie inférieure à 25 KWhep/m<sup>2</sup> et une émission de carbone inférieure à 800 kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.

**Pour répondre à cet objectif, le bâtiment présente une isolation paille et une ossature bois, des enduits à base de terre, une conception bioclimatique autour de l'inertie, la ventilation naturelle et le traitement solaire des façades par une treille végétalisée, des panneaux photovoltaïques en toiture et une récupération des eaux pluviales.**

Pour optimiser la gestion de l'énergie au sein du bâtiment et le confort des usagers, des services seront développés grâce à l'intégration de nombreux outils technologiques. Ainsi, le système de chauffage sera par exemple connecté au

système de réservation de salles pour permettre la programmation automatique d'une température optimale au moment de leur utilisation.

## UN BÂTIMENT TÉMOIN POUR LES TECHNIQUES D'ÉCO CONSTRUCTION

La Communauté de Communes a engagé un partenariat avec les acteurs des filières utilisant les matériaux biosourcés pour la construction et notamment la filière paille, nouvellement structurée au niveau régional.

Tout au long du chantier, des visites ont été organisées à destination des élus et des professionnels du bâtiment pour faire la démonstration des techniques utilisées. Plusieurs temps forts ont ainsi permis de montrer l'intégration des bottes de paille dans les murs à ossature bois ou encore la projection des enduits naturels à base de terre et de chanvre.

**À terme l'objectif est de favoriser la structuration de ces nouvelles filières durables et innovantes sur le territoire de la Communauté de Communes.**



# Marion,

## une artiste facilitatrice !

**Marion est la facilitatrice de La Caale, le tiers-lieu d'Aunis Atlantique ouvert en septembre 2021 sur le port de Marans. Parcours de vie de cette artiste devenue facilitatrice...**

Marion est originaire de Paris, après une licence de cinéma elle s'installe il y a 10 ans à La Rochelle avant de suivre un Master en écriture et réalisation de documentaires à l'Université de Poitiers.

Alors que ce cursus lui confère une expertise unique en création sonore ; elle explore à travers ses travaux différents univers artistiques.

Par le biais d'un service civique, elle intègre alors le FAR - Fonds Audiovisuel de Recherche, association rochelaise qui collecte et met en valeur les archives de Charente Maritime. Elle y conduit des ateliers d'éducation à l'image et réalise son premier film, La chambre de l'armateur. Elle en conserve aujourd'hui encore un intérêt fort au travail des archives et souhaite continuer à interroger la relation personnelle et affective que chacun entretient avec son passé.

Pendant 4 ans, différents projets artistiques et petits boulots la conduisent sur des tournages à Paris, à La Coursive ou encore au Festival La Rochelle Cinéma. Elle développe des ateliers sonores pour faire découvrir la puissance évocatrice du son et les possibilités artistiques de ce média. **"Le son reste un moyen formidable pour moi de solliciter l'imagination et la création à l'heure où l'on voit avec force la limite des écrans".**

En parallèle, Marion s'investit dans l'association NAAIS qui rassemble des auteurs et autrices afin de porter leur voix, de s'interroger sur les pratiques, et de soutenir la création audiovisuelle et cinématographique dans la région.

Elle habite à Marans depuis trois ans quand elle décide de répondre à l'annonce de la CdC qui recherche un facilitateur.trice pour son nouveau tiers-lieu. La Caale c'est un espace de travail partagé, des bureaux, des salles de réunion, des services, des événements mais c'est surtout un lieu qui abrite la joyeuse communauté des Décaalés.

Le terme de facilitatrice, Marion ne l'aime pas trop **"si on doit faciliter ça sous-entend qu'il y a des problèmes, je préfère me définir comme une animatrice qui coordonne le fonctionnement et le développement du lieu"**. Ici, elle acquiert de nouvelles compétences de gestion notamment mais elle met aussi à profit sa sensibilité artistique. **"La Caale doit encore trouver son identité, le plus grand défi pour moi, derrière ce lieu, c'est de faire émerger les envies des autres. C'est sur ces envies que l'on pourra s'appuyer pour développer et mettre en œuvre une réelle dynamique"**.

Un rôle finalement pas si décalé pour la jeune femme qui se définit comme une rêveuse à l'aise au sein d'un groupe.



+ d'info : [lacaale.fr](http://lacaale.fr)



## UNE CROISIÈRE SUR LA SÈVRE NIORTAISE, C'EST DÉSORMAIS POSSIBLE !

**Naviguer quelques jours sur la Sèvre entre Niort et Marans, découvrir le marais poitevin, traverser les villages typiques, prendre son vélo ou une barque quelques heures pour s'enfoncer dans les conches et les canaux... Cela deviendra réalité dès le printemps prochain !**

Sous l'impulsion du Parc Naturel Régional du Marais poitevin, les collectivités territoriales ont souhaité relancer la navigation touristique sur la Sèvre niortaise entre Niort et Marans.

Point de départ pour la mise en œuvre de ce projet ambitieux : innover pour imaginer des bateaux habitables à propulsion 100% électrique pour préserver notre environnement, adaptés à la navigation sur la Sèvre. Le financement des pénichettes s'est fait à parts égales entre les Communautés de Communes Aunis Atlantique et Vendée Sèvre Autize, l'agglomération niortaise, les départements de la Charente Maritime, des Deux-Sèvres et de la Vendée, les Régions Nouvelle-Aquitaine et Pays de la Loire.

Suite à un appel d'offres, l'exploitation des bateaux a été confiée à l'Agence Pamplemousse by Kapalouest. Une agence familiale spécialisée dans les activités nautiques implantée sur le territoire depuis de nombreuses années et soucieuse de donner à l'activité la dimension locale qui guide le projet depuis l'origine. Il lui appartient de construire progressivement son offre de prestations et de les commercialiser. Le premier des deux bateaux, actuellement en phase de navigation test, a été mis à l'eau en octobre dernier, au port de Marans.

La navigation se fera sur la Sèvre Niortaise et ses affluents, le Canal de la Vieille Autise et le Canal du Mignon. Il existera 11 haltes-escales sur ce parcours. Le Port Boinot de Niort, à l'extrémité est du linéaire navigable, sera la base de départ des deux bateaux alors qu'à l'autre extrémité c'est Marans qui fera office de "tête de ligne". Des haltes seront possibles à La Roussille (79), Magné (79), Coulon (79), Arçais (79), Damvix (85), Bouillé-Courdault (85), Maillé (85), La Ronde - Bazoin (17), La-Grève-sur-Mignon (17) et Taugon - Les Combrands (17).

### CÔTÉ PRATIQUE

Les pénichettes pourront accueillir quatre à six personnes pour un week-end, et jusqu'à une semaine. Pas besoin de permis bateau, une rapide formation sera donnée avant le départ afin de se familiariser avec le bateau et les règles de navigation comme le fonctionnement des écluses.

À bord de chaque bateau, tout le confort pour un séjour réussi : une terrasse, un carré salon largement ouvert sur l'extérieur, une cuisine équipée, deux chambres, un WC et salle d'eau.

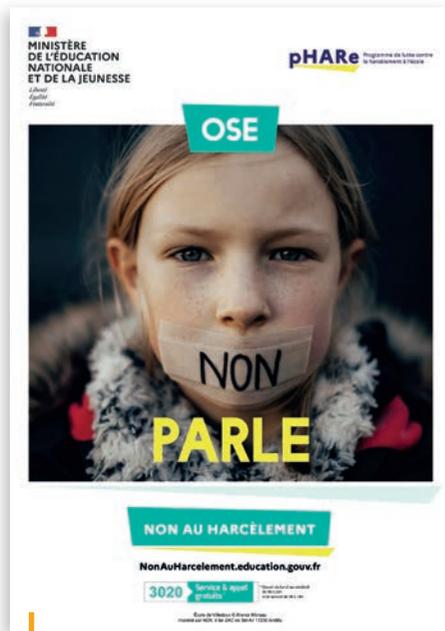


**Réservation possible à partir de février 2023**

**05 46 46 10 47**

**infos@auboutdumarais.com**

**www.auboutdumarais.com**



Affiche créée par les élèves de l'école de Villedoux

## LES ÉCOLIERS DE VILLEDoux SENSIBILISÉS AU HARCÈLEMENT SCOLAIRE

C'est dans le cadre de l'opération "Stop aux harcèlements" que l'école élémentaire de Villedoux a travaillé sur un projet de sensibilisation au harcèlement scolaire pour l'année 2021-2022. Seule école en Aunis Atlantique engagée dans ce projet, l'établissement scolaire "Les Portes du Marais" a été nommé école pilote.

Un projet phare qui incluait entre autres, la formation de cinq personnes aux harcèlements, un concours d'affiches où les deux retenues ont été développées en grand format par la mairie et affichées sur les façades de l'école et de la mairie

ainsi que la réalisation d'une vidéo "Droit être reconnu" avec l'équipe périscolaire.

Les 17 et 18 novembre derniers, l'école a également organisé des ateliers de sensibilisation à la salle des fêtes. Animés par des parents volontaires et des enseignants, ces ateliers d'une vingtaine de minutes traitaient de la différence, du harcèlement, des émotions, de l'estime de soi et de la bienveillance. Cette bonne initiative a été relayée sur tout le territoire par le biais des écoles, mairies, habitants et partenaires locaux.

## L'ATELIER CANNELLE À L'HONNEUR !

Le 14 octobre dernier, Nathalie Henriot de l'Atelier Cannelle, entreprise spécialisée dans la fabrication de mobiliers en bois, située dans la zone d'activité de Beaux-Vallons à Saint-Sauveur d'Aunis, a remporté le prix "Entreprendre au féminin" aux trophées de l'artisanat. Une belle reconnaissance et valorisation en tant que femme artisan dans un domaine d'ordinaire masculin !

Organisés par la Chambre des Métiers et de l'Artisanat de Nouvelle-Aquitaine Charente-Maritime, ces trophées permettent de mettre en lumière des entreprises dont le savoir-faire artisanal est remarquable et ainsi valoriser leur travail.

Mais si Nathalie Henriot a gagné ce prix aujourd'hui, c'est aussi parce qu'elle a su se démarquer !

Cheffe d'entreprise expérimentée avec 17 années de métier après une reconversion professionnelle réussie à 30 ans, elle est aujourd'hui à la fois ébéniste, designer et ergonomiste !

Un prix amplement mérité ? Oui ! Entrepreneur seule, engagée en faveur de l'environnement avec une activité 0 déchet, une évolution du chiffre d'affaires notable, un réseau incroyable grâce à ses études en marketing, une présence et une vitrine sur tout le territoire national, et enfin un savoir-faire unique !

Chaque jour, elle aime se plonger dans les histoires des lieux sur lesquels elle travaille, comprendre les attentes de ses clients : "Je cultive chez eux leur sens de la beauté, de l'esthétisme, leur sens pratique et leur créativité pour concevoir ensemble un meuble qui porte leur identité. Je recherche les bonnes vibrations de la maison, ce qui fait écho à leur histoire. Et être une femme apporte un décalage. Sortir d'un cadre traditionnel, c'est le début de la co-créativité".

Nathalie aime aussi transmettre et recevoir, elle accueille de nombreux stagiaires et apprentis de tous horizons pour partager son savoir-faire et son amour du bois : cette matière vivante qui "fait du bien au corps et à l'esprit" selon elle.



Soirée des trophées de l'artisanat organisée par la CMA

Ses créations ? Des meubles, des tables, des casiers, des bibliothèques, des méridiennes pour se relaxer et son dernier projet en date : de superbes bureaux fabriqués pour le nouvel espace de coworking Le Cap Tisserands à Sainte-Soulle !

**+** Intéressé(e) pour un projet ?  
**Atelier Cannelle**  
 06 19 75 57 20  
 ateliercannelle@gmail.com

# L'ANCIENNE LAITERIE S'APPRÊTE À ENTAMER SA DEUXIÈME VIE !

Après 9 mois de travaux, l'ancienne laiterie coopérative de Saint-Jean de Liversay ouvrira ses portes au public à la rentrée 2023 en accueillant différentes activités à vocation sociale. Un nouveau tiers-lieu, très solidaire !



La façade du bâtiment historique juste après la pose du nouvel enduit réalisé en novembre 2022

## LA NOUVELLE LAITERIE, AU CŒUR DE L'ACTION SOLIDAIRE

Cet équipement structurant de 1 500 m<sup>2</sup> au cœur d'Aunis Atlantique permettra d'accueillir différentes structures et activités à vocation sociale : un accueil mutualisé, un point d'accès numérique, une épicerie solidaire, les centres de distribution alimentaire des Restos du Coeur actuellement à Luché et celui de Solidarité Courçon, une recyclerie, une cuisine pédagogique, une salle d'activité polyvalente, des bureaux de permanence permettant l'accueil de partenaires et les bureaux du Centre Intercommunal d'Action Sociale (CIAS) qui porte le projet.

Plus que l'addition de services dans un même lieu, ce pôle permettra d'informer et d'orienter un large public, de coordonner la politique d'inclusion numérique du territoire, d'implanter durablement une recyclerie pour promouvoir le réemploi et d'assurer la couverture alimentaire des personnes les plus défavorisées.

Pour les associations et leurs bénévoles qui s'impliquent avec cœur dans ces actions solidaires, c'est la promesse d'une amélioration des conditions d'accueil et comme tout lieu de mutualisation, il permettra de faire naître de nouveaux projets et de créer du lien social.

## UNE CAMPAGNE D'ACTIVATION DU SITE ET DE COLLECTE !



Grâce à un partenariat avec la Fondation du Patrimoine, une campagne de découverte de l'histoire de la laiterie est organisée pendant toute la période des travaux. Plusieurs temps forts sont proposés au public pour se replonger dans l'histoire du site.

Au printemps dernier, une conférence de Pascale Moisdon intitulée "Le patrimoine de l'après-phyloxéra en Aunis, alliance de l'agriculture, de l'industrie et de la solidarité" a permis de mieux comprendre le contexte dans lequel s'est développée la laiterie coopérative.

Une visite artistique, créée par une guide conférencière et un comédien de la SCOP ATEMPORELLE, a également permis aux habitants de découvrir avec sensibilité et humour l'histoire de la Laiterie et du village. Une 2<sup>ème</sup> représentation est prévue le 13 juin 2023 à 18h30.

Enfin, tout au long de l'année, l'artiste photographe Samuel Buton a rencontré des personnes ayant un lien avec la laiterie. Une exposition grand format de leurs portraits, souvenirs et

anecdotes habillera les murs du village de Saint-Jean de Liversay au premier semestre 2023.



Visite artistique par la SCOP ATEMPORELLE



Extension réalisée à l'arrière du bâtiment historique



AU CŒUR DE L'ACTION SOLIDAIRE

**1 500 m<sup>2</sup>**  
au cœur d'Aunis  
Atlantique

Cette laiterie est ancrée dans la mémoire collective de notre territoire. Les premiers témoignages que nous recevons reflètent avec une grande vivacité les souvenirs qui y sont attachés.

Ce nouveau pôle s'appellera "La Nouvelle Laiterie" pour conserver le plus possible le lien avec cette histoire dont les valeurs se retrouvent largement dans le nouveau projet.

Pour cette raison l'architecte en charge du projet avec les conseils de l'architecte des bâtiments de France et de la Fondation du Patrimoine a proposé un projet de rénovation le plus respectueux possible du patrimoine existant.

La façade du bâtiment historique a été complètement préservée et un nouvel enduit a été réalisé dans le respect du patrimoine architectural.

Pour permettre d'accueillir toutes les activités nécessitant une surface importante, une extension a également été créée à l'arrière du bâtiment.

FONDATION  
  
DU  
PATRIMOINE



Pour faire un don :  
[www.fondation-patrimoine.org/  
les-projets/ancienne-laiterie-  
de-saint-jean-de-liversay](http://www.fondation-patrimoine.org/les-projets/ancienne-laiterie-de-saint-jean-de-liversay)

## QU'EST-CE QU'UNE ÉPICERIE SOLIDAIRE ?

La création d'une épicerie solidaire, au cœur de la Nouvelle Laiterie, se situe en complémentarité des autres acteurs de la distribution alimentaire. Elle vise l'accueil de publics exclus de celles-ci notamment pour des critères de ressources. Du fait de ses critères d'accès moins restrictifs, elle favorise l'accompagnement de projets et la lutte contre la précarisation de la population, fragilisée par la hausse du coût de la vie. L'épicerie sera gérée par le CIAS d'Aunis Atlantique avec les priorités suivantes : favoriser le libre choix, aller vers davantage de circuits courts et veiller à la qualité des produits.

L'offre alimentaire de l'épicerie solidaire s'inscrit dans une action solidaire plus vaste. Elle sera un lieu d'accueil, d'écoute et d'échanges et permettra d'aborder d'autres questions : la santé, l'éducation, le logement, l'emploi, la gestion du quotidien...

Les épiceries solidaires organisent de nombreuses activités pour leurs clients bénéficiaires permettant ainsi de tisser des liens, de sortir du quotidien et de développer des compétences. Au sein de la Nouvelle Laiterie, une cuisine pédagogique est par exemple prévue pour permettre l'organisation d'ateliers de cuisine.



« Un jour, la laiterie a été cambriolée. Moi, j'emportais l'argent tous les deux jours à la poste. On avait une caisse métallique où était l'argent. Mais je trouvais que ça faisait beaucoup d'argent, alors sans rien dire, j'avais bricolé une autre caisse en bois avec des boîtes de petits-suisses. J'arrive le matin, y'avait le directeur, les gendarmes... l'armoire avait été forcée, la caisse métallique emmenée. Là, je dis au directeur : ils ont pris la caisse en bois ? Quelle caisse en bois il me dit ? Ils avaient laissé ma caisse en bois ! J'étais ravie... j'avais sauvé la recette ! Je crois que le directeur ne m'a même pas dit un merci, c'est dire. »

Extrait de l'exposition "Mémoires de laiterie", par Samuel Buton



Épicerie solidaire de Niort

# NOUVEAUX CONTRATS, NOUVELLES COMPÉTENCES !

La santé, la famille, la parentalité, le handicap, l'accompagnement au vieillissement et à la perte d'autonomie... focus sur ces politiques conduites et actions menées par la collectivité à travers des contractualisations avec l'Agence Régionale de Santé ou encore la Caisse d'Allocation familiale.

## LA CONVENTION TERRITORIALE GLOBALE

Depuis 2021, la Communauté de Communes est engagée dans la co-construction d'une convention territoriale globale (CTG) aux côtés de la Caisse d'allocations familiales (CAF).

La CTG s'appuie sur les thématiques socles de la CAF comme la petite enfance, la jeunesse et la parentalité et s'ouvre sur de nouveaux champs d'actions : la vie sociale, l'accès aux droits, les loisirs pour tous et le bien vieillir.

Elle s'impose comme le cadre de référence en matière d'éducation sociale et familiale pour l'ensemble des acteurs du territoire et a pour objectif de favoriser et mettre en cohérence l'offre globale de services de la branche famille.

La CTG est un outil participatif qui permet de mobiliser élus et acteurs éducatifs autour d'un projet de territoire. Elle se traduit concrètement par la mise en œuvre d'un programme d'actions autour de deux enjeux forts : l'amélioration de l'accès aux droits et aux services pour tous et le bien vivre ensemble.

Quelques actions mises en œuvre avec l'implication des partenaires et des acteurs locaux dans le cadre de ce contrat sur la fin d'année 2022 :

### SEPTEMBRE

#### 1<sup>ers</sup> lauréats du label "La bulle verte"

Depuis 2019, un groupe d'élus, de techniciens et d'experts locaux travaillent sur la création d'un label local à 3 niveaux d'engagements progressifs pour valoriser la démarche éco-responsable des structures d'accueil de la petite enfance, de l'enfance et de la jeunesse. En septembre 2022, le 1<sup>er</sup> jury d'experts s'est réuni pour délivrer le label de niveau 1 à quatre structures d'accueil : la crèche multi-accueil et l'accueil de loisirs de Saint-Jean de Liversay ainsi que les accueils de loisirs de Saint-Sauveur d'Aunis et Andilly. Prochaine session en juin 2023.



**La bulle verte**

Agissons autrement pour l'avenir



Pour engager une démarche de labellisation, un dossier de candidature est à compléter. Il est disponible en téléchargement sur le site internet : [www.aunisatlantique.fr](http://www.aunisatlantique.fr)

### OCTOBRE

#### 1<sup>ère</sup> rencontre du réseau des directeurs d'accueils de loisirs

18 directeurs et adjoints, 6 élus et administrateurs et 4 techniciens ont partagé pendant 2h leurs visions du réseau et de l'accueil de l'enfant en Aunis Atlantique. Ces regards croisés ont permis de construire les bases d'un réseau naissant qui est promis à un bel avenir.



Lauréats du label "La bulle verte" - Session 2022

## LE CONTRAT LOCAL DE SANTÉ

L'Organisation mondiale de la santé définit la santé comme "un état complet de bien-être physique, mental et social, et ne consiste pas seulement en une absence de maladie ou d'infirmité".

L'offre de soins est un facteur important de santé mais l'on sait aujourd'hui que ce sont avant tout les conditions de vie qui vont favoriser notre bonne santé : l'environnement de travail, la situation et le confort de notre logement, la possibilité d'avoir des activités, de ne pas se sentir seul ou encore d'avoir une alimentation, une eau et un air de bonne qualité.

NOVEMBRE →

### 1<sup>er</sup> séminaire annuel des acteurs de la CTG

Le 24 novembre, plus de 50 personnes, acteurs locaux et partenaires, se sont réunis pour aborder des sujets tels que l'offre culturelle et de loisirs, la mobilité, l'accueil des nouveaux habitants et les étapes clés de la vie de l'enfant et du jeune en Aunis Atlantique.



#### CONTACT

**Charlotte MARIAUD**  
Chargée de coopération territoriale CTG  
[charlotte.mariaud@aunisantlantique.fr](mailto:charlotte.mariaud@aunisantlantique.fr)



La collectivité au travers des décisions et des orientations qu'elle peut prendre en matière de logement, d'urbanisme, de transports, d'éducation, de solidarité... peut agir sur les champs qui influencent la santé.

Depuis 2 ans, la Communauté de Communes s'implique concrètement dans la politique de santé à travers un Contrat local de santé qu'elle a signé notamment avec l'Agence Régionale de Santé. Il a pour objectif de favoriser la mise en œuvre d'une stratégie locale de santé.

Avec la crise sanitaire de la COVID, les actions se sont principalement centrées sur le relais des informations liées à la pandémie, au soutien des actions de dépistage puis dès 2021 sur l'organisation de la vaccination. Le centre de vaccination tenu à Marans a permis près de 24 000 injections.

Aujourd'hui, 2 ans après la signature du CLS en février 2020 et de la labellisation du Conseil Local en Santé Mentale (CLSM) en juillet 2020, **les différentes actions mises en œuvre sont larges et s'articulent autour de 5 axes stratégiques :**

1. Promouvoir la santé sur le territoire et favoriser la prévention pour améliorer durablement la santé des habitants
2. Accompagner le vieillissement et la perte d'autonomie (personnes âgées et personnes en situation de handicap)
3. Promouvoir la santé mentale, lutter contre la souffrance psychosociale et les addictions
4. Améliorer le cadre de vie en agissant sur les déterminants de la santé environnementale
5. Pérenniser et renforcer l'offre de soins en encourageant les innovations techniques



Quelques actions mises en œuvre avec les partenaires locaux dans le cadre de ce contrat en octobre dernier :

- Un temps fort sur la différence pour mettre en lumière le handicap avec notamment la projection du film Chambaultout qui aborde la question des aidants
- L'action "Santé en mouvement" avec la présence d'une sage-femme et d'une infirmière du groupe hospitalier de La Rochelle dans un camping-car pour sensibiliser au dépistage organisé du cancer
- Un théâtre forum dans le cadre de la semaine d'information sur la santé mentale
- Une marche méditative en pleine conscience, pour se relier à soi et à son environnement

#### CONTACT

**Madeline LOUVET**  
Coordinatrice du contrat local de santé  
[madeline.louvet@aunisantlantique.fr](mailto:madeline.louvet@aunisantlantique.fr)



# VOTRE COMMUNAUTÉ DE COMMUNES

## à énergies positives



COMMUNAUTÉ DE COMMUNES  
AUNIS ATLANTIQUE  
113 route de La Rochelle  
CS 10042, 17230 Marans  
Tél. 05 46 68 92 93  
contact@aunisatlantique.fr  
www.aunisatlantique.fr