




ACCÈS DIRECT À LA N11
LA ROCHELLE
EN 25 MINUTES


NIORT EN 35
MINUTES


À 5 MINUTES
DE FERRIÈRES
ET DE LA ZONE
COMMERCIALE

RENSEIGNEMENTS & VENTES

05 17 81 04 04

 PROMOTEURSDÉLOUEST.COM



ACTI VILLAGE



**ZONE D'ACTIVITÉ
DE BEAUX VALLONS**



LOCAUX D'ACTIVITÉS

DES LOCAUX D'ACTIVITÉS MODERNES ET FONCTIONNELS

Sur un site clos et paysagé, ACTI VILLAGE, est composé de 3 bâtiments, regroupant **18 cellules, d'activités artisanales**, toutes pourvues d'une grande **porte sectionnelle** pour faciliter les chargements et déchargements ainsi qu'un **bureau d'accueil**. Ils présentent une architecture sobre et contemporaine avec des matériaux et des finitions de haute qualité.

Les surfaces intérieures sont généreuses et adaptables complétées par une mezzanine au premier étage. Les extérieurs ont été dimensionnés pour faciliter le passage de poids lourds et proposent 49 places de **parking privés**.

ACTI VILLAGE vous offre l'opportunité d'établir et ou de développer votre activité artisanale dans les meilleures conditions.



- 3 bâtiments
- 18 locaux d'activités
- Surfaces de 66 m² à 251 m²
- Mézzanines de 15 m² à 53 m²
- Parkings privés extérieurs
- Fibre optique