


PLAN LOCAL D'URBANISME INTERCOMMUNAL - HABITAT
 COMMUNE DE LA LAIGNE



REGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE
PLAN N° LA1
 ECHELLE 1/2000
 FOND CADASTRAL Cadastre Établi - Septembre 2024
 atelierurbanova urbanisme et architecture
 Edition cartographique du 26/02/2026

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal-Habitat
 - Approuvé le 19 mai 2021
 - Mise à jour approuvée le 7 décembre 2021
 - Modification simplifiée N°1 approuvée le 6 juillet 2022
 - Mise en compatibilité N°1 dans le cadre d'une DUP - arrêté préfectoral du 17 mars 2025
 - Déclaration de projet / Mise en compatibilité N°2 approuvée le 8 octobre 2025
 - Modification simplifiée N°2 approuvée le 5 décembre 2025
 - Modification de Droit Commun N°1 approuvée le 4 février 2026

Légende

ZONES URBAINES

- U
- UE

ZONES AGRICOLIS

- IAU

ZONES AGRICOLES

- A

ZONES NATURELLES

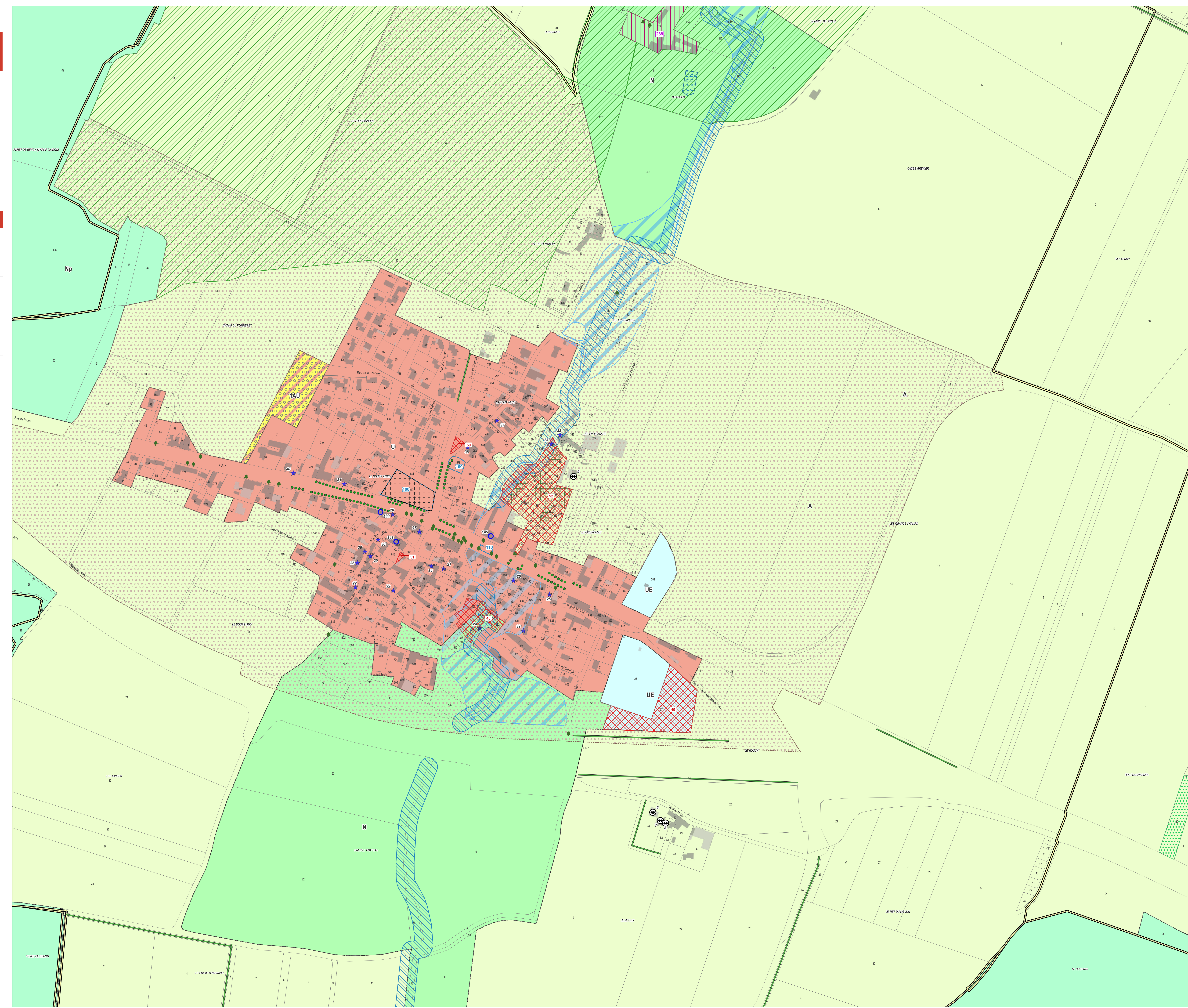
- N
- Np

PRESCRIPTIONS

- Arbre remarquable protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Bâtiment susceptible de changer de destination (logement) - L151-11 Code de l'Urbanisme
- Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
- Immeuble remarquable protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
- Alignement d'arbres protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Haie remarquable protégée - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Boisement protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Boisement remarquable protégé - L113-1 Code de l'Urbanisme
- Corridor écologique terrestre remarquable protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Cours d'eau et ripisylves remarquables protégés - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Espace public remarquable protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
- OAP Lisnières urbaines à protéger
- OAP Sectorielle
- Site bâti remarquable protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
- Zone exceptionnellement inondée
- Zone fréquemment inondée
- Zone humide protégée - L151-23 Code de l'Urbanisme
- Sur l'ensemble du territoire : OAP thématique Alignements d'arbres dans le Marais Mouillé
- Sur l'ensemble du territoire : OAP thématique Patrimoine hydraulique

ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES

- Limite communale
- Bâti Dur
- Bâti Léger
- Limite parcellaire
- Cimetière



Emplacements réservés

Commune	N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface (m²)
LALAIGNE	48	Emplacement paysager autour du lavoir	Commune de LA LAIGNE	2946
LALAIGNE	49	Équipements publics	Commune de LA LAIGNE	8115
LALAIGNE	50	Aménagement et mise en sécurité d'un carrefour	Commune de LA LAIGNE	290
LALAIGNE	51	Agrandissement de la cour d'école	Commune de LA LAIGNE	102
LALAIGNE	52	Aménagement d'espaces verts et création équipements d'intérêt collectif	Commune de LA LAIGNE	11635

Changements de destination autorisés

Commune	N°	Désignation	Type / Détail
LALAIGNE	5	Bâtiment susceptible de changer de destination (logement) - L151-11 CU	non renseigné
LALAIGNE	6	Bâtiment susceptible de changer de destination (logement) - L151-11 CU	non renseigné
LALAIGNE	7	Bâtiment susceptible de changer de destination (logement) - L151-11 CU	non renseigné
LALAIGNE	8	Bâtiment susceptible de changer de destination (logement) - L151-11 CU	non renseigné

Patrimoine

Commune	N°	Désignation	Type / Détail
LALAIGNE	143	Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU	Eglise
LALAIGNE	21	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Petit bâtiment
LALAIGNE	144	Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU	Ancienne auberge
LALAIGNE	145	Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU	Ancien relais de poste
LALAIGNE	22	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Piliers en pierre
LALAIGNE	23	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Ancien lavoir - piliers en pierre
LALAIGNE	24	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Ancien lavoir restauré
LALAIGNE	25	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Ancien puits
LALAIGNE	26	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Four à pain
LALAIGNE	27	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Puits
LALAIGNE	28	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Puits (entre rue et cours)
LALAIGNE	29	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Four à pain
LALAIGNE	30	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Cave ancienne voûte
LALAIGNE	31	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Puits en façade
LALAIGNE	32	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Puits de la Bardonnière
LALAIGNE	33	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Puits sur ruelles
LALAIGNE	34	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Porte dalle façade nord
LALAIGNE	35	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Pierres remarquables façade Est
LALAIGNE	36	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Porte ancienne (maçonnerie)
LALAIGNE	37	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Façade (porte ancienne)
LALAIGNE	38	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Façade (porte ancienne)
LALAIGNE	39	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Pierres sculptées
LALAIGNE	40	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	piliers

Commune	N°	Désignation	Type / Détail
LALAIGNE	108	Espace public remarquable protégé - L151-19 CU	non renseigné
LALAIGNE	109	Espace public remarquable protégé - L151-19 CU	non renseigné
LALAIGNE	110	Espace public remarquable protégé - L151-19 CU	non renseigné
LALAIGNE	288	Site bâti remarquable protégé - L151-19 CU	non renseigné