



REGLEMENT - DOCUMENT GRAPHIQUE

PLAN N° 101

ECHELLE 1/2000

0 100 200 m

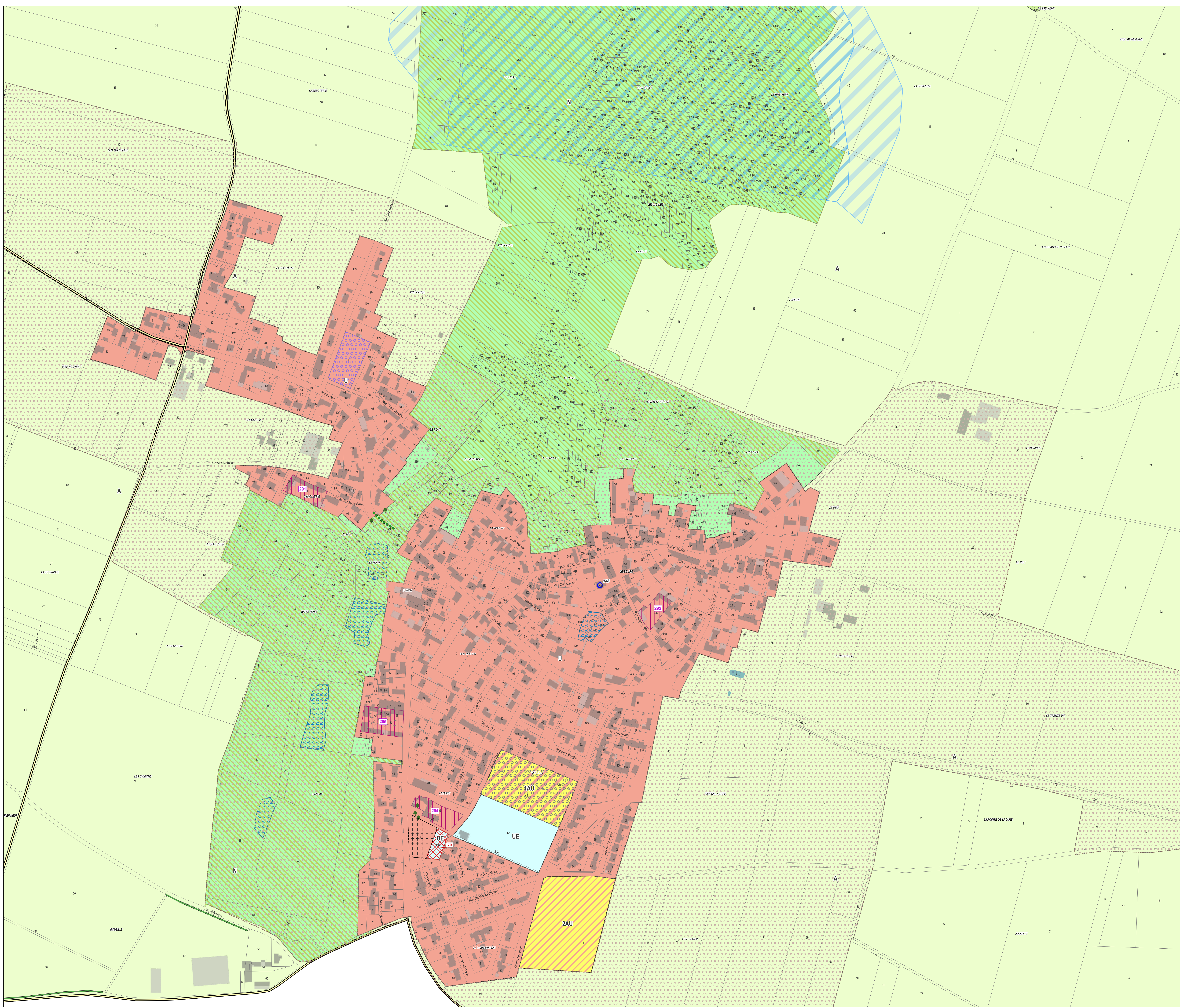
FOND CADASTRAL  
Cadastré Établi - Septembre 2024  
<https://cadastrer.data.gouv.fr/>

atelierurbanova  
urbanisme et architecture

Edition cartographique du 26/02/2026

Plan Local d'Urbanisme Intercommunal-Habitat  
- Approuvé le 19 mai 2021  
- Mise à jour approuvée le 7 décembre 2021  
- Modification simplifiée N°1 approuvée le 6 juillet 2022  
- Mise en compatibilité N°1 dans le cadre d'une DUP - arrêté préfectoral du 17 mars 2025  
- Déclaration de projet / Mise en compatibilité N°2 approuvée le 8 octobre 2025  
- Modification simplifiée N°2 approuvée le 5 décembre 2025  
- Modification de Droit Commun N°1 approuvée le 4 février 2026

- Légende**
- ZONES URBAINES**
- U
  - UE
- ZONES AURBANISER**
- 1AU
  - 2AU
- ZONES AGRICOLES**
- A
  - Ap
- ZONES NATURELLES**
- N
- PRESCRIPTIONS**
- Arbre remarquable protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
  - Immeuble remarquable protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
  - Alignement d'arbres protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
  - Haie remarquable protégée - L151-23 Code de l'Urbanisme
  - OAP Densification Habitat
  - OAP Lisières urbaines à protéger
  - OAP Sectorielle
  - Réservoirs bocagers remarquables - L151-23 Code de l'Urbanisme
  - Site bâti remarquable protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
  - Zone exceptionnellement inondée
  - Zone fréquemment inondée
  - Zone humide protégée - L151-23 Code de l'Urbanisme
  - Sur l'ensemble du territoire: OAP thématique Alignements d'arbres dans le Marais Mouillé
  - Sur l'ensemble du territoire: OAP thématique Patrimoine hydraulique
- ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES**
- Limite communale
  - Bâti Dur
  - Bâti Léger
  - Limite parcellaire
  - Etang, lac, mare
  - Cimetière



Emplacements réservés

Commune	N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface (m²)
LONGÈVES	70	Extension du cimetière	Commune de LONGÈVES	1027

Changements de destination autorisés

Patrimoine

Commune	N°	Désignation	Type / Détail
LONGÈVES	148	Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU	Maison

Commune	N°	Désignation	Type / Détail
LONGÈVES	291	Site bâti remarquable protégé - L151-19 CU	non renseigné
LONGÈVES	292	Site bâti remarquable protégé - L151-19 CU	non renseigné
LONGÈVES	294	Site bâti remarquable protégé - L151-19 CU	non renseigné
LONGÈVES	295	Site bâti remarquable protégé - L151-19 CU	non renseigné