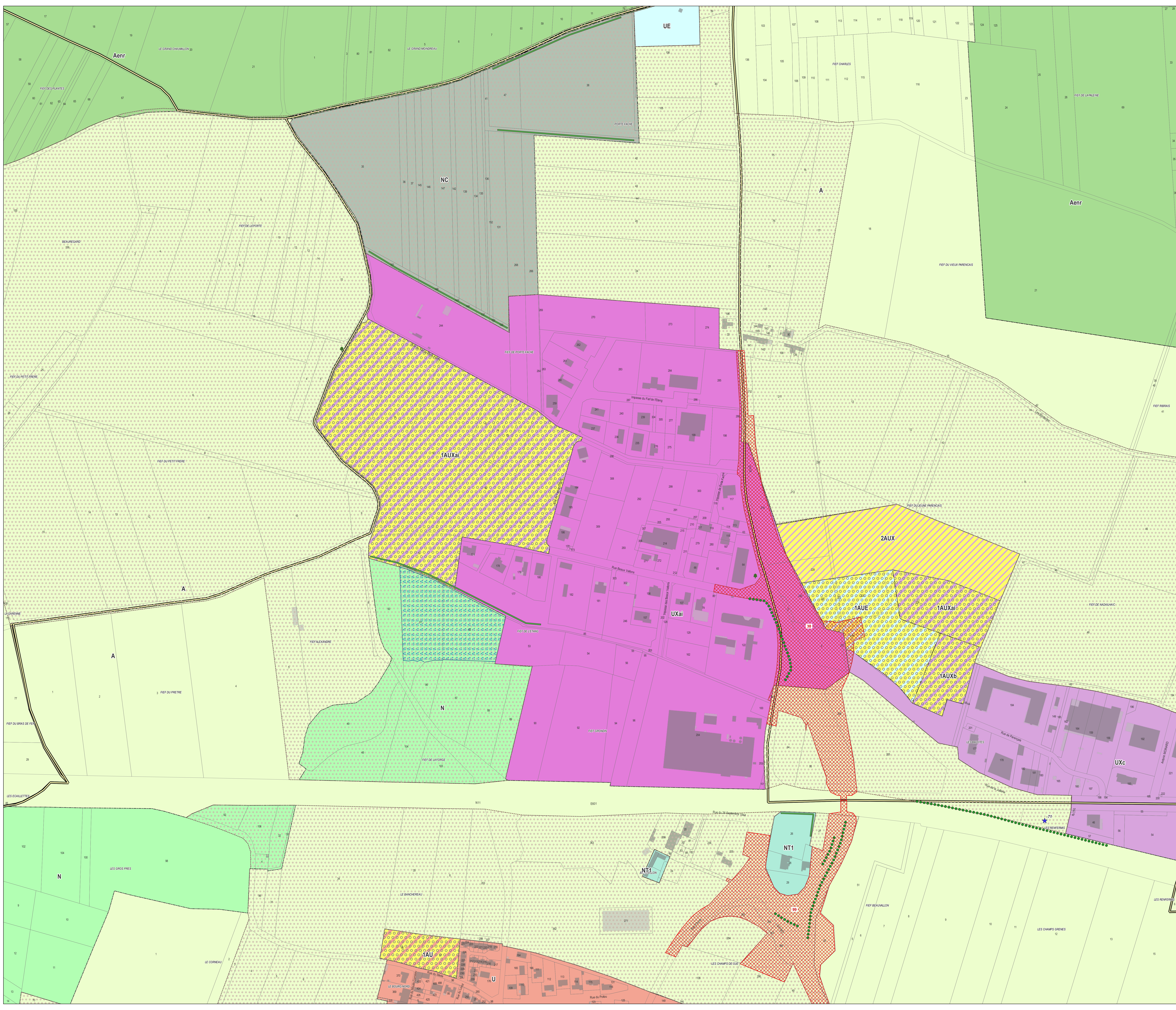


Plan Local d'Urbanisme Intercommunal-Habitat  
 - Approuvé le 19 mai 2021  
 - Mise à jour approuvée le 7 décembre 2021  
 - Modification simplifiée N°1 approuvée le 6 juillet 2022  
 - Mise en compatibilité N°1 dans le cadre d'une DUP - arrêté préfectoral du 17 mars 2025  
 - Déclaration de projet / Mise en compatibilité N°2 approuvée le 8 octobre 2025  
 - Modification simplifiée N°2 approuvée le 5 décembre 2025  
 - Modification de Droit Commun N°1 approuvée le 4 février 2026

**Légende**

- ZONES URBAINES**
- U
  - UE
  - UXai
  - UXc
- ZONES A URBANISER**
- 1AU
  - 1AUE
  - 1AUXai
  - 1AUXb
  - 2AUX
- ZONES AGRICOLES**
- A
  - Aenr
- ZONES NATURELLES**
- N
  - NC
  - NT1
- PRESCRIPTIONS**
- Arbre remarquable protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
  - Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
  - Alignement d'arbres protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
  - Haie remarquable protégée - L151-23 Code de l'Urbanisme
  - OAP Lisières urbaines à protéger
  - OAP Sectorielle
  - Zone humide protégée - L151-23 Code de l'Urbanisme
- ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES**
- Limite communale
  - Bâti Dur
  - Bâti Léger
  - Limite parcellaire



**Emplacements réservés**

Commune	N°	Désignation	Bénéficiaire	Surface (m²)
FERRIERES	38	Echangeur Beaux Vallons RD115-RN11	Département	4640
SAINTE SAUVEUR D'AUNIS	99	Echangeur Beaux Vallons RD115-RN11	Département	3488

**Changements de destination autorisés**

**Patrimoine**

Commune	N°	Désignation	Type / Détail
SAINTE SAUVEUR D'AUNIS	71	Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU	Croix de Lorraine