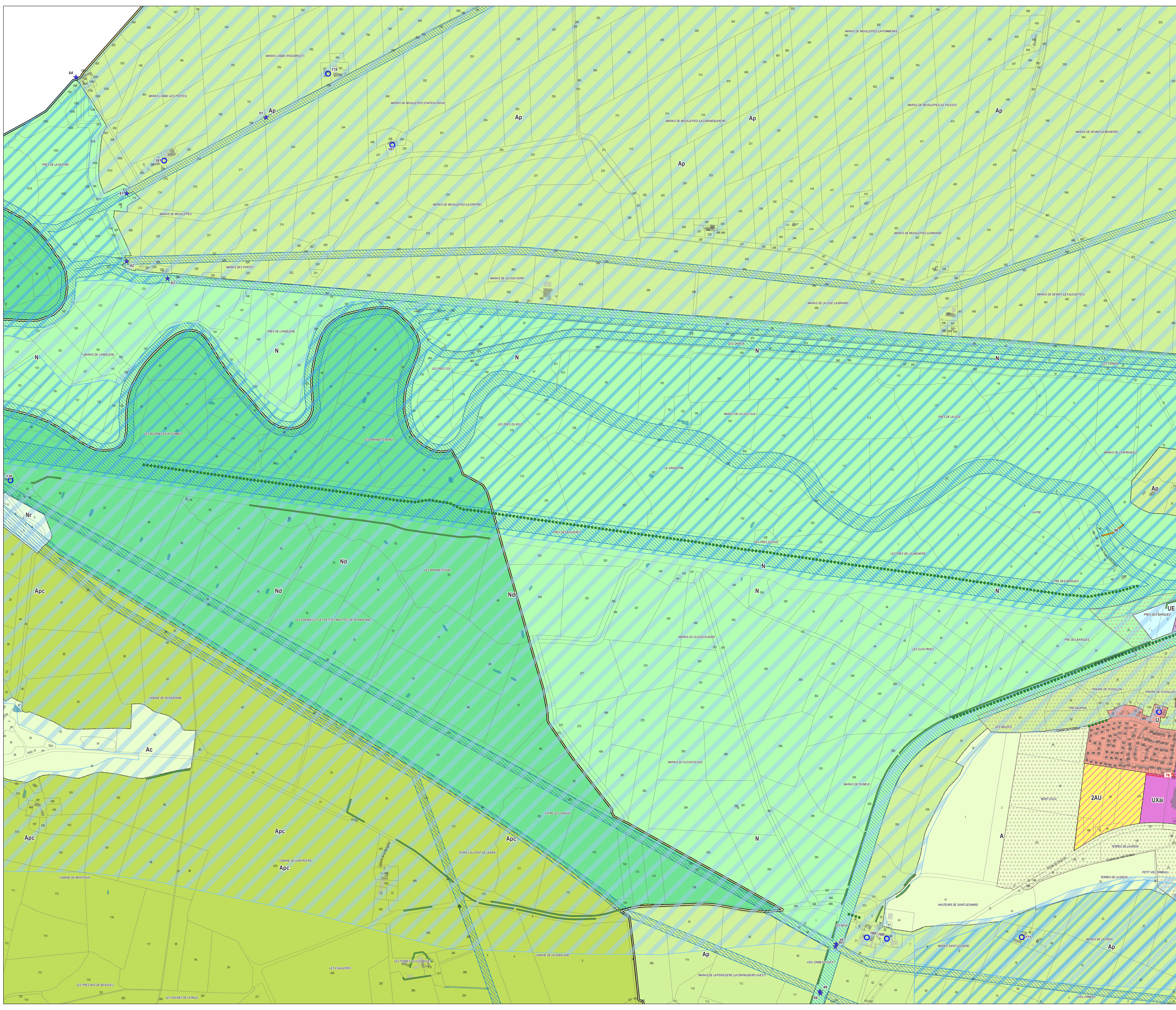


FOND CADASTRAL
Cadastre Établi - Septembre 2024
<https://cadastre.data.gouv.fr/>

atelierurbanova
urbanisme et architecture

Edition cartographique du 26/02/2026

- Légende**
- ZONES URBAINES**
- U
 - UE
 - LUX
 - LUXal
- ZONES AGRICOLES**
- 2AU
 - A
 - Ac
 - Ap
 - Apc
- ZONES NATURELLES**
- N
 - Nd
 - Nr
- PRESCRIPTIONS**
- Arbre remarquable protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
 - Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
 - Immeuble remarquable protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
 - Alignement d'arbres protégé - L151-23 Code de l'Urbanisme
 - Espace public remarquable protégé - L151-19 Code de l'Urbanisme
 - Haie remarquable protégée - L151-23 Code de l'Urbanisme
 - Cours d'eau et ripisylves remarquables protégés - L151-23 Code de l'Urbanisme
 - OAP (aires urbaines) à protéger
 - Réservoirs bocagers remarquables - L151-23 Code de l'Urbanisme
 - Zone exceptionnellement inondée
 - Zone fréquemment inondée
- Sur l'ensemble du territoire : OAP thématique Alignements d'arbres dans le Marais Moullet
Sur l'ensemble du territoire : OAP thématique Patrimoine hydraulique
- ELEMENTS GRAPHIQUES COMPLEMENTAIRES**
- Limite communale
 - Bâti Dur
 - Bâti Léger
 - Limite parcellaire
 - Etang, lac, mare



Emplacements réservés

| Commune | N° | Désignation | Bénéficiaire | Surface (m²) |
|---------|----|------------------|-------------------|--------------|
| MARANS | 76 | Création de voie | Commune de MARANS | 1977 |

Changements de destination autorisés

Patrimoine

| Commune | N° | Désignation | Type / Détail |
|---------|-----|-------------------------------------------------------------------|----------------------------------|
| CHARRON | 126 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Bâtiments des écluses du Bruault |
| MARANS | 166 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Ferme ancienne |
| MARANS | 168 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Ferme ancienne |
| MARANS | 169 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Ferme ancienne |
| MARANS | 171 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Ferme ancienne |
| MARANS | 178 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Ferme ancienne |
| MARANS | 181 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Ferme ancienne |
| MARANS | 187 | Immeuble remarquable protégé - L151-19 CU | Ferme ancienne |
| MARANS | 48 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Ouvrage hydraulique |
| MARANS | 49 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Ouvrage hydraulique |
| MARANS | 51 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Ouvrage hydraulique |
| MARANS | 59 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Aqueduc |
| MARANS | 60 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Aqueduc |
| MARANS | 61 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Porte à flot |
| MARANS | 62 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Porte à flot |
| MARANS | 63 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Porte à flot |
| MARANS | 64 | Élément de petit patrimoine remarquable bâti protégé - L151-19 CU | Porte du canal des 5 abbes |

Emplacements réservés

| Commune | N° | Désignation | Type / Détail |
|---------|----|------------------------------------------------|---------------|
| MARANS | 98 | Espace public remarquable protégé - L151-19 CU | non remeasuré |